



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>275 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3781268</b>
Prix	<b>2 350 000 €</b>

Cannes

Maison à vendre (06400)



Rare aujourd'hui: grande maison de style art déco au calme en plein centre-ville. La villa de 275 m2 habitable sur 3 niveaux dispose d'un jardin fleuri d'une piscine au sel chauffée ,de 2 salons d'été 1 garage et 2 places de parkings privéesAu rez de chaussée : une entrée, un double séjour de 45 m2 avec cheminée, ouvrant sur la terrasse aux arcades plein sud , une cuisine spacieuse toute équipée donnant sur la salle à manger, une chambre de maitres en suite, un salon/bureau , un toilette invité.Au premier étage :4 chambres dont une chambre en suite avec une salle de douche et WC séparés, ...

*Rare today: Large art deco style house in a quiet location in the city center. The villa of 275 m2 of living space on 3 levels has a flowered garden, a heated salt swimming pool, 2 summer lounges, 1 garage and 2 private parking spaces.On the ground floor: an entrance, a double living room of 45 m2 with fireplace, opening onto the terrace with south-facing arcades, a spacious fully equipped kitchen opening onto the dining room, an en-suite master bedroom, a lounge/office, a guest toilet.On the first floor: 4 bedrooms including an en-suite bedroom with a shower room and separate WC, a bathroom ...*

## **CAPAZUR ESTATE**

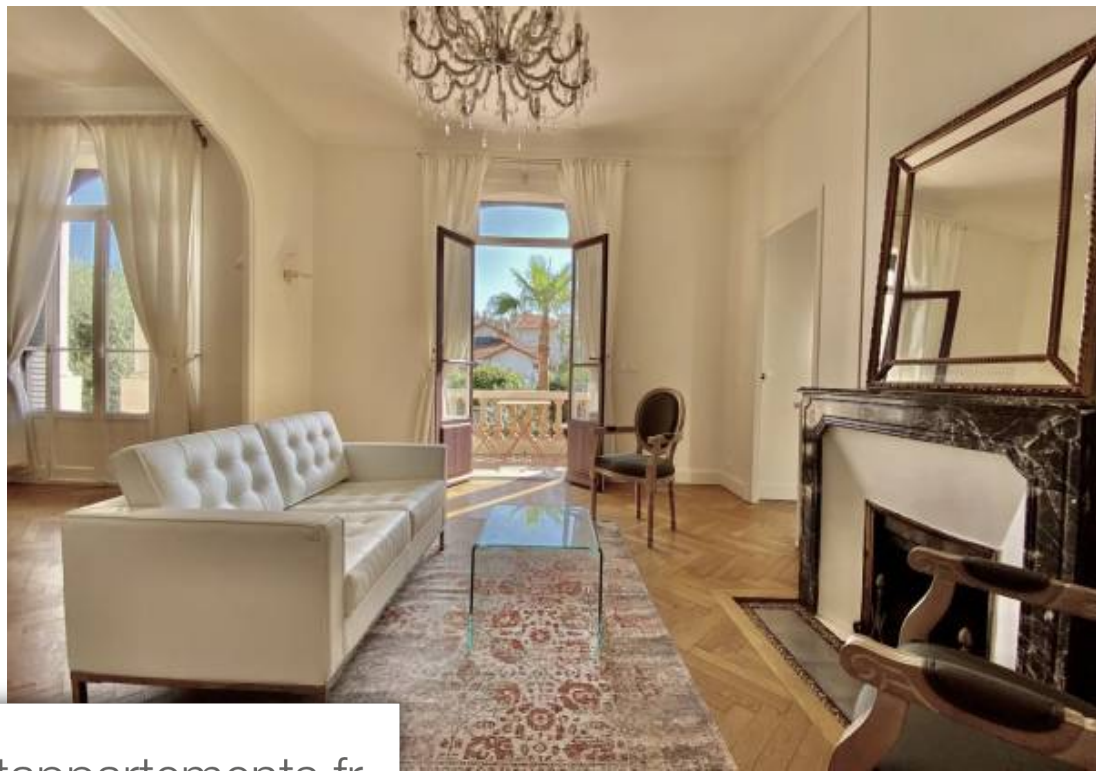
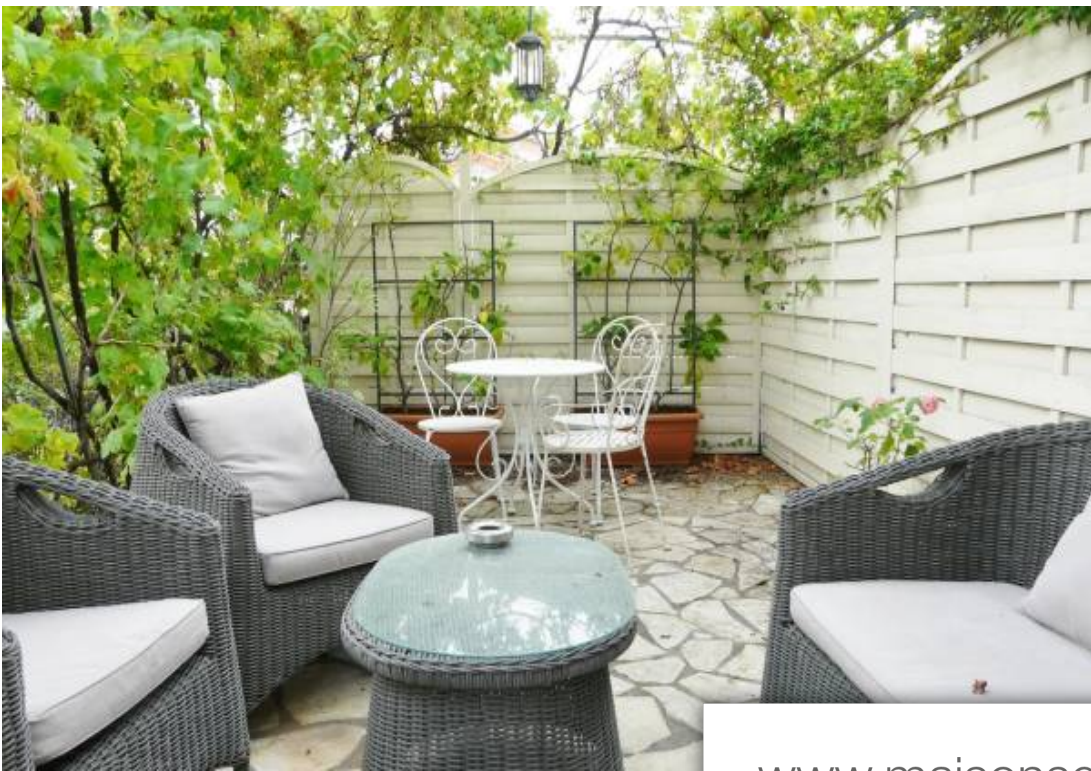
20, avenue Pierval Villa le secant - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

