



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>56 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MD11EH</b>
Prix	<b>298 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice rue de france 11 av emile henriot - situé dans une paisible rue, cet appartement bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité immédiate du tramway et des commerces. Niché au sein d'une charmante maison bourgeoise, il occupe l'intégralité du premier étage, offrant ainsi un cadre de vie confortable. Ce bel appartement se compose d'une entrée accueillante, d'un double séjour avec une cuisine américaine, agrémenté d'un balcon orienté plein sud, parfait pour profiter du soleil. Deux chambres, une salle d'eau et un wc indépendant complètent ce bien fonctionnel. Luminosité et tranquillité sont ...

*Nice baumettes - located in a peaceful street, this apartment benefits from an ideal location, close to the tramway and shops. Nestled in a charming bourgeois house, it occupies the entire first floor, thus offering a comfortable living environment. This beautiful apartment consists of a welcoming entrance, a double living room with an open-plan kitchen, with a south-facing balcony, perfect for enjoying the sun. Two bedrooms, a bathroom and a separate toilet complete this functional property. Brightness and tranquility await you. In addition, a cellar and a parking space add additional value ...*

## ISIT FRANCE

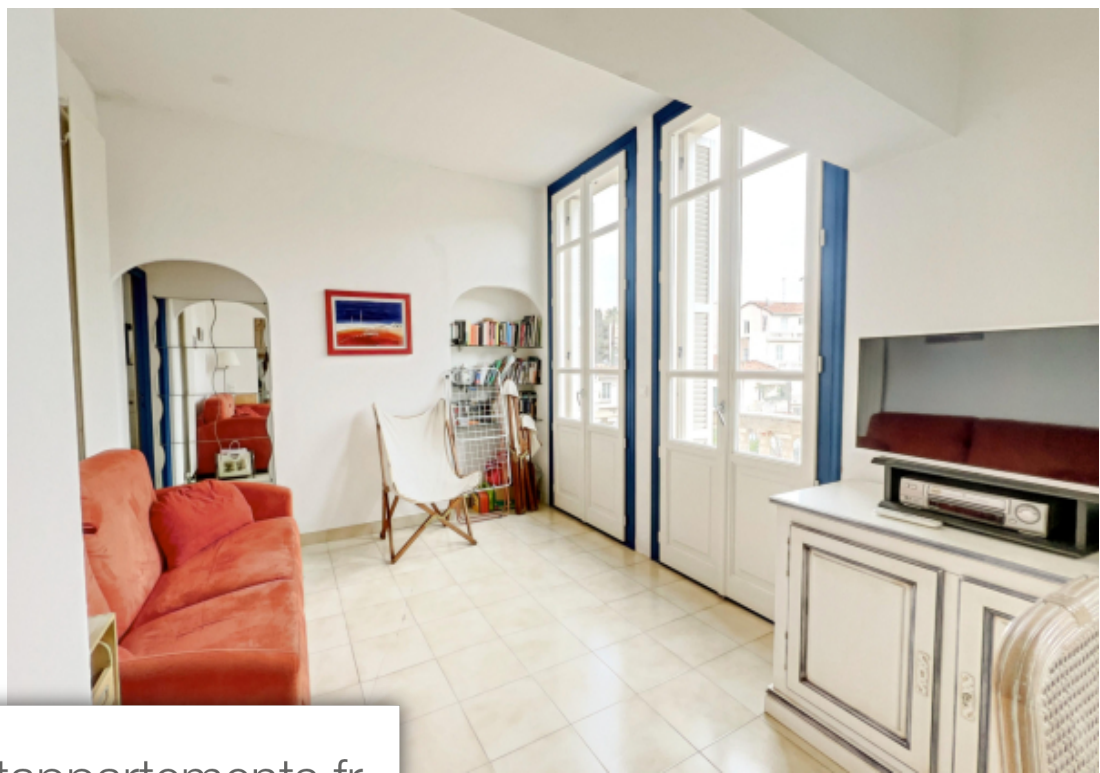
26 rue de la Buffa - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

