



Pièces	6 Pièces
Superficie	131 m²
Référence	2401641
Prix	295 000 €

St-Bres

Maison à vendre (30500)

A vendre limite Gard Ardeche, Secteur St Brès, Belle villa de plain pied d'environ 131m² habitables comprenant un salon, une cuisine équipée, trois chambres, un bureau, un garage et un studio indépendant d'environ 21m² avec salle d'eau et WC. Piscine 8x4 sur un terrain attenant clos et arboré de 2001m² avec forage. Chauffage par poêle a granule et climatisation reversible. Assainissement par tout à l'égout. La maison dispose également d'un forage. Environnement calme et agréable. Proche des commodités. Ref: 2401641 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles ...

For sale on the Gard Ardeche limit, St Bres sector, Beautiful single storey villa of approximately 131m² of living space including a living room, an equipped kitchen, three bedrooms, an office, a garage and an independent studio of approximately 21m² with bathroom and WC. 8x4 swimming pool on adjoining enclosed and wooded land of 2001m² with drilling. Heating by pellet stove and reversible air conditioning. Sanitation through sewer. The house also has a borehole. Calm and pleasant environment. Close to amenities. Ref: 2401641 Information on the risks to which this property is exposed is ...

ITC IMMOBILIER

17, boulevard Portalet - 30500 ST-AMBROIX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

