



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>4 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>175 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>3239771-jau</b>       |
| Prix       | <b>1 290 000 €</b>       |

# Roquebrune-Cap-Martin

## Maison à vendre (06190)

Limitrophe Monaco et paradis de Golfe bleu Possibilité de construction d'une garage d'environ 100m<sup>2</sup>. Quartier très recherché -Golfe Blue. Suspendu entre ciel et mer une propriété de 175m<sup>2</sup> avec vue mer panoramique, vue de Cap Martin et Roquebrune village. Un rêve pour une famille avec les enfants. Situe 5 min. de Monaco et 5 min. a pieds de la plages de Golfe bleu .Exposition sud. Terrain plat d'environ 290m<sup>2</sup> avec piscine, studio indépendant, 3 chambres, 3 salles de bains, 2 cuisines, salon avec cheminée. Cave. Simplement parfait pour votre mode de vie décontracté avec la paysage idéal , la mer ...

*Open sea view and beaches of Golfe bleu nearby. Construction possibility of garages about 100sqm . Situated in Golfe Blue area, this haven is just 5 minutes from Monaco border and a short 5 minutes walk to the beaches. This stunning south-facing villas boasts gorgeous sea views, as well as views over Cap Martin and old town of Roquebrune. Bargain price so a first class investment. This villa in good condition and comprise a living area of about 40sqm with fire place, 2 bedrooms, 2 bathrooms, independent kitchen , workshop and 27sqm independent 1 bedroom apartment . The flat land of about 290 ...*

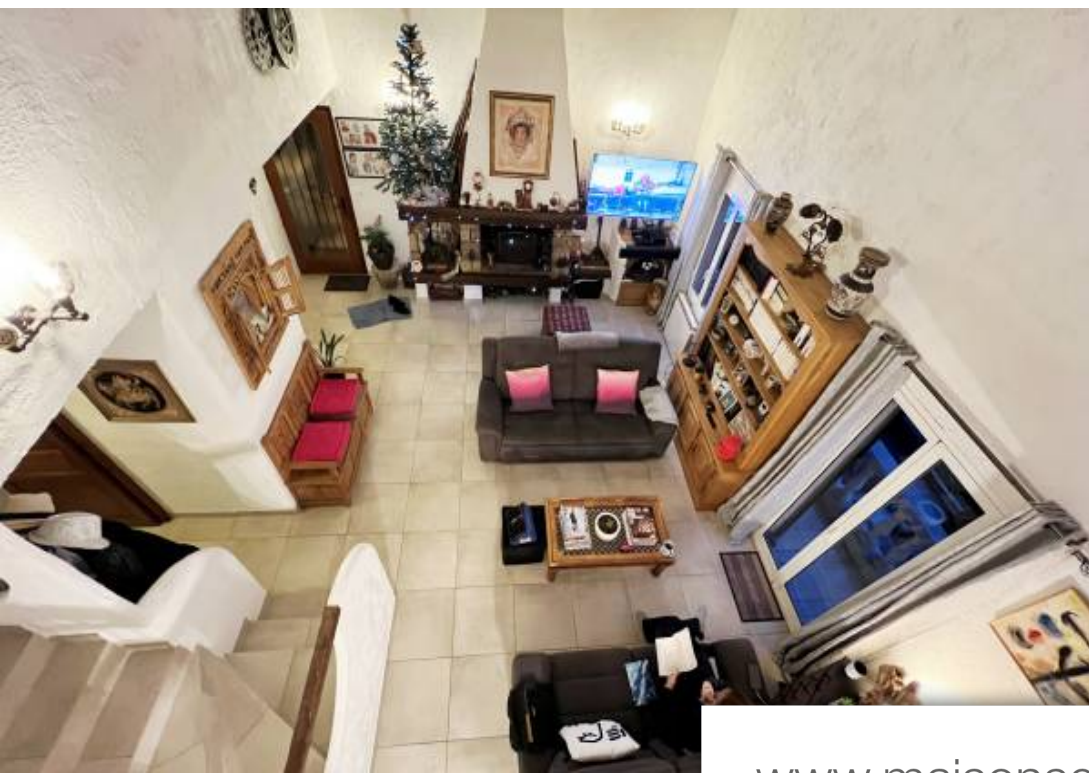
## ISM PROPERTY

30 escaliers de platane - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

