



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>146 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>00599EF</b>
Prix	<b>1 155 000 €</b>

# Villeneuve-Loubet

## Maison à vendre (06270)

Nous vous proposons à la vente une maison individuelle idéalement située avenue de la République à Villeneuve-Loubet, dans un quartier résidentiel paisible composé exclusivement de maisons. Nichée au cœur d'un jardin arboré de 400 m<sup>2</sup>, elle offre un cadre de vie agréable, à quelques pas seulement des plages, des commerces, de la promenade du bord de mer et du Loup. Grâce à son accès rapide à l'autoroute, rejoindre Sophia-Antipolis ou Monaco se fait en toute simplicité. Cette maison, en excellent état, est composée de deux appartements indépendants, répartis sur deux niveaux. Au ...

*We are pleased to offer for sale a detached house ideally located on Avenue de la République in Villeneuve-Loubet, in a peaceful residential neighborhood made up exclusively of houses. Nestled in the heart of a 400 m<sup>2</sup> landscaped garden, it provides a pleasant living environment just a few steps from the beaches, shops, seaside promenade, and the Loup River. With quick access to the highway, reaching Sophia-Antipolis or Monaco is effortless. This house, in excellent condition, is composed of two independent apartments spread over two levels. On the ground floor, a three-room apartment opens ...*

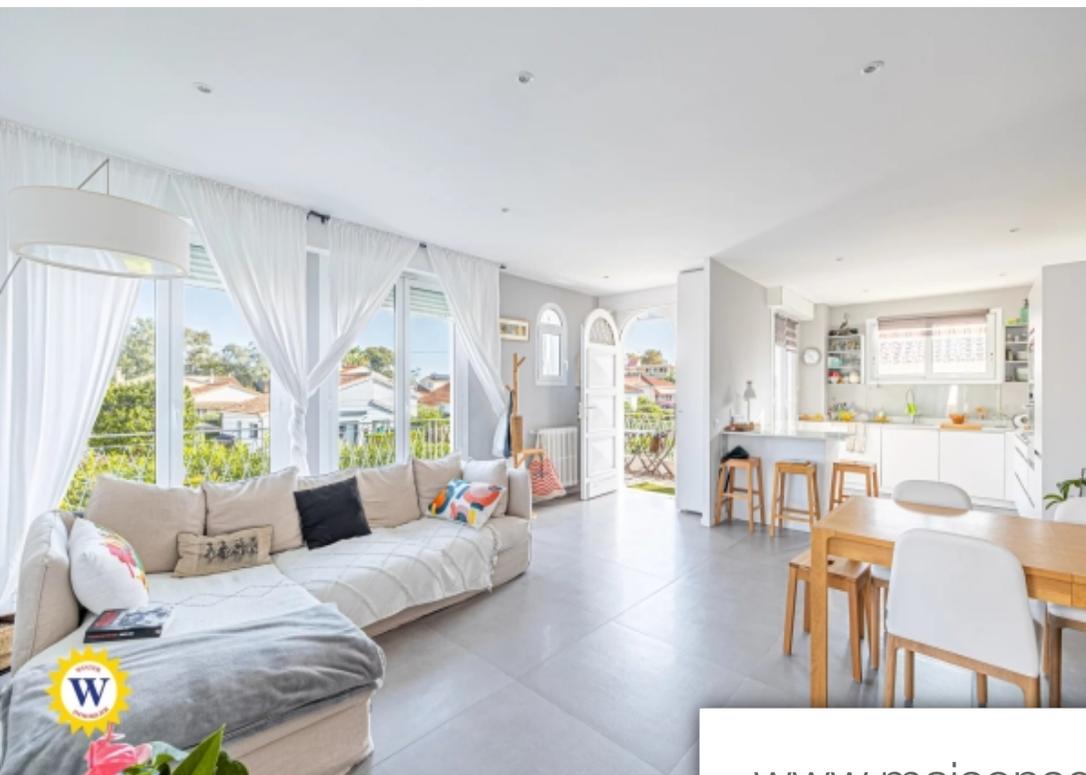
## **AGENCE WINTER IMMOBILIER**

15 boulevard gambetta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

