



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>151 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83561725 VM P</b>
Prix	<b>2 150 000 €</b>

# Villefranche-sur-Mer

## Maison à vendre (06230)

Située dans un environnement calme et résidentiel, belle maison avec vue sur la mer d'environ 151 m<sup>2</sup>, avec un terrain d'environ 450 m<sup>2</sup> sur lequel existe une piscine. A proximité du centre ville, des plages et des commerces, cette maison se compose : Rez-de-jardin : Entrée, séjour, cuisine, wc, buanderie, appartement indépendant avec salle de douche, chambre, coin repas. Niveau supérieur : 3 chambres, 2 salles de douche, 2 wc, rangements. Garage fermé. Honoraires d'agence à la charge du Vendeur.

*Located in a quiet residential area, lovely house with sea view of approx. 151 m<sup>2</sup>, set in a plot of approx. 450 m<sup>2</sup> with swimming pool. Close to the city center, beaches and shops, this house comprises : On garden level: entrance, living room, kitchen, toilet, laundry room, independent apartment with shower room, bedroom, dining area. Upper level: 3 bedrooms, 2 shower rooms, 2 toilets, storage space. Closed garage. Agency fees due by the seller.*

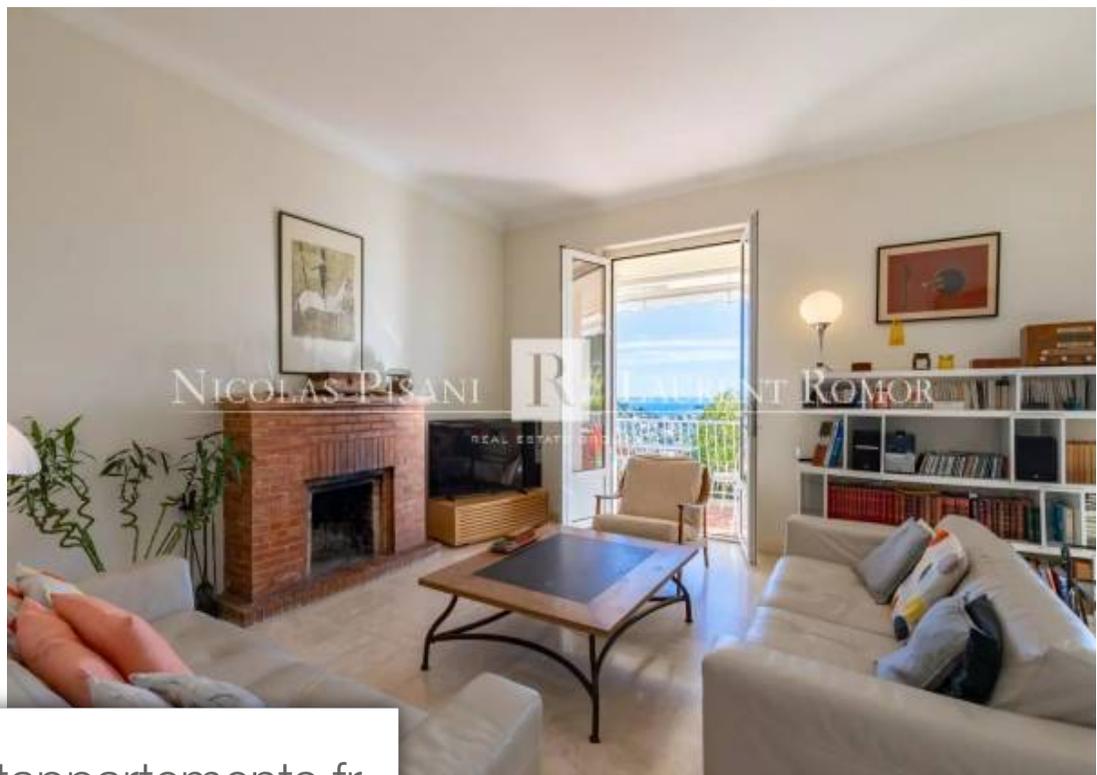
## **NICOLAS PISANI & LAURENT ROMOR**

1 RUE PAUL DOUMER - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

