



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>374 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>82672150</b>
Prix	<b>1 890 000 €</b>

Vallauris

Maison à vendre (06220)

Sur les hauteurs de Vallauris (quartier des Impiniers) : Au bout d'une impasse, au calme absolu, sans vis-à-vis et avec vue panoramique sur la mer et les îles de Lérins. Villa de 7 pièces de 300m<sup>2</sup> composée de 2 appartements + maison indépendante louée composée de 2 studios de 37m<sup>2</sup> chacun. Le tout sur un terrain de 1780m<sup>2</sup> avec 2 piscines (une extérieure et une intérieure avec coin sauna). La maison principale est composée :- d'un 5 pièces de 150m<sup>2</sup> à l'étage avec grand séjour/cuisine de 60m<sup>2</sup> donnant sur une terrasse exposée Sud-Est, 4 chambres dont une chambre de maître avec son dressing et sa ...

*On the heights of Vallauris (district of Impiniers): At the end of a dead end, in absolute calm, not overlooked and with panoramic views of the sea and the Lérins islands. 7-room villa of 300m<sup>2</sup> composed of 2 apartments + rented independent house composed of 2 studios of 37m<sup>2</sup> each. All on a plot of 1780m<sup>2</sup> with 2 swimming pools (one outdoor and one indoor with sauna area). The main house is made up of:- a 5-room apartment of 150m<sup>2</sup> upstairs with large living room/kitchen of 60m<sup>2</sup> opening onto a south-east facing terrace, 4 bedrooms including a master bedroom with its dressing room and shower room, ...*

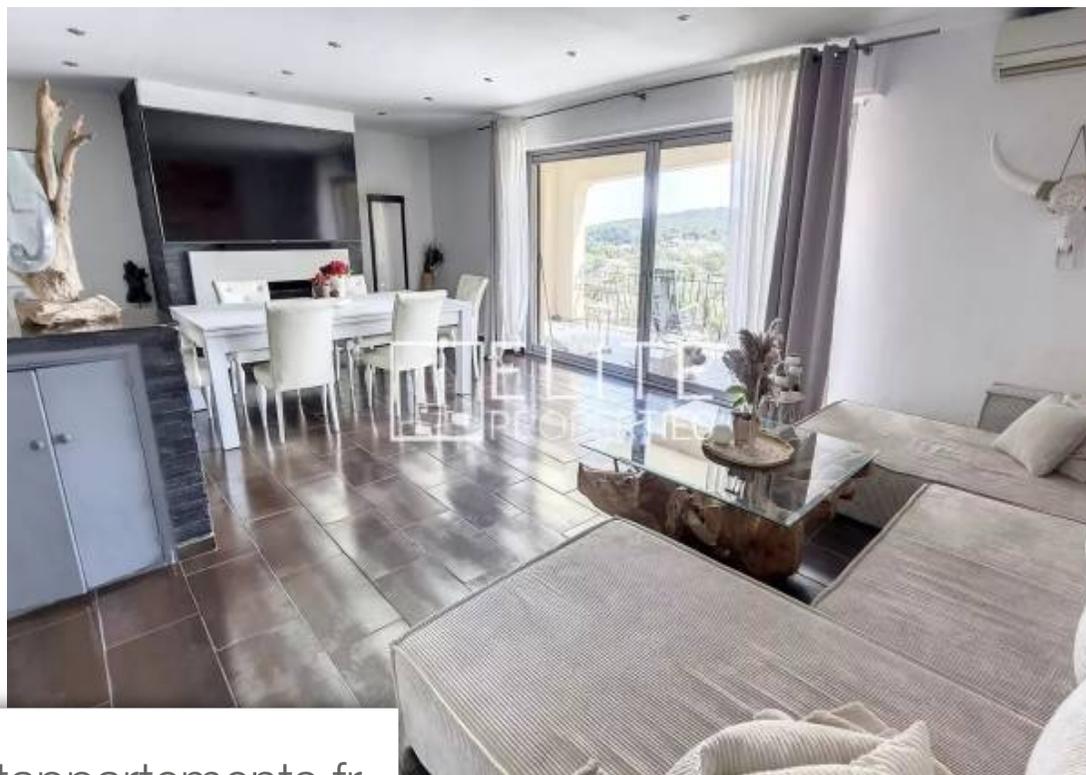
## ELITE PROPERTIES

26 Avenue de grasse - 06370 MOUANS-SARTOUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

