



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>154 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>67-01</b>
Prix	<b>450 000 €</b>

Uzès

Maison à vendre (30700)

Ce Mas en pierre à la prestance rare, offre de belles prestations au cœur d'un parc paysagé de 4.959 m<sup>2</sup>. L'ensemble de réception (69 m<sup>2</sup>) au rez-de-chaussée ouvre de part et d'autre du Mas sur le parc et la terrasse, salon avec cheminée, salle à manger et cuisine équipée et aménagée avec espace cellier. De plain-pied également, une large salle de bains de 10 m<sup>2</sup> avec baignoire, douche italienne et vasque, une buanderie et un cabinet de toilette. Depuis le salon, nous pouvons accéder à la grange. Au premier étage, le couloir dessert les 3 chambres confortables (16, 16 et 16,5 m<sup>2</sup>) ainsi qu'une salle ...

*This stone Mas with its rare elegance offers superb features in the heart of 4,959 m<sup>2</sup> of landscaped grounds. The ground-floor living area (69 m<sup>2</sup>) opens onto the park and terrace on either side of the Mas, featuring a living room with fireplace, dining room and fitted kitchen with pantry area. Also on the ground floor are a bathroom (10m<sup>2</sup>) with bath, a laundry room and a toilet. From the living room, you can access the barn. On the second floor, the hallway leads to 3 bedrooms (16, 16 et 16,5 m<sup>2</sup>) and a bathroom. The barn on the first floor boasts generous volumes and high ceilings, and a workshop ...*

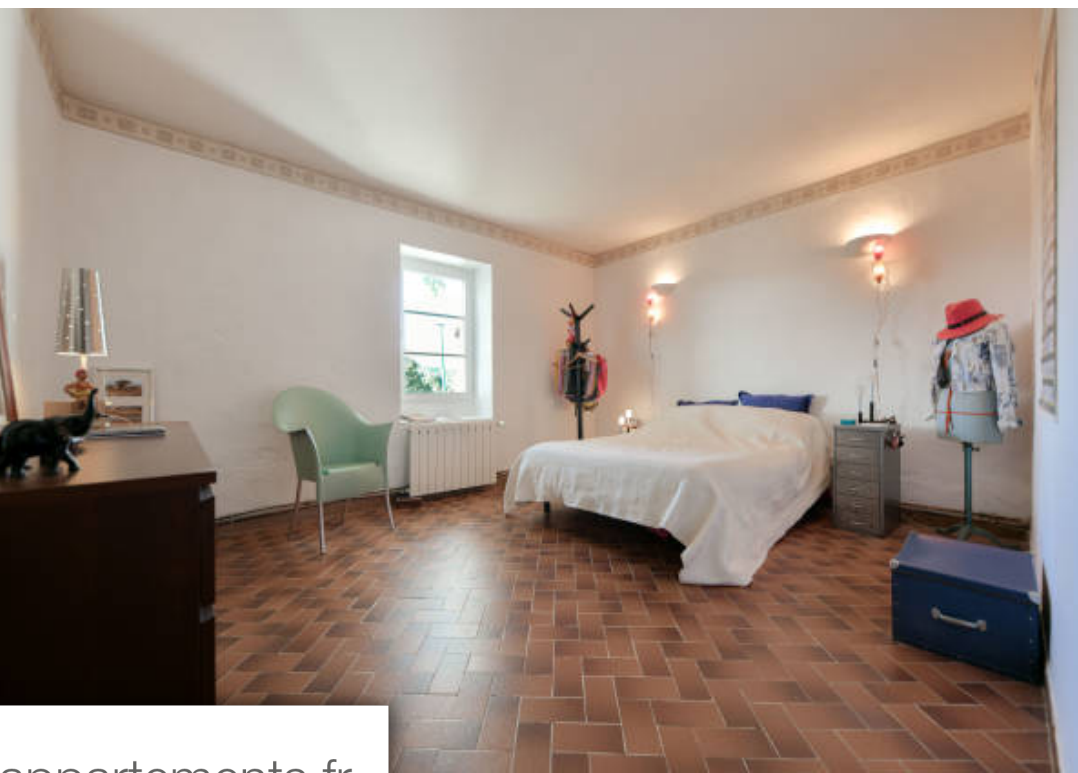
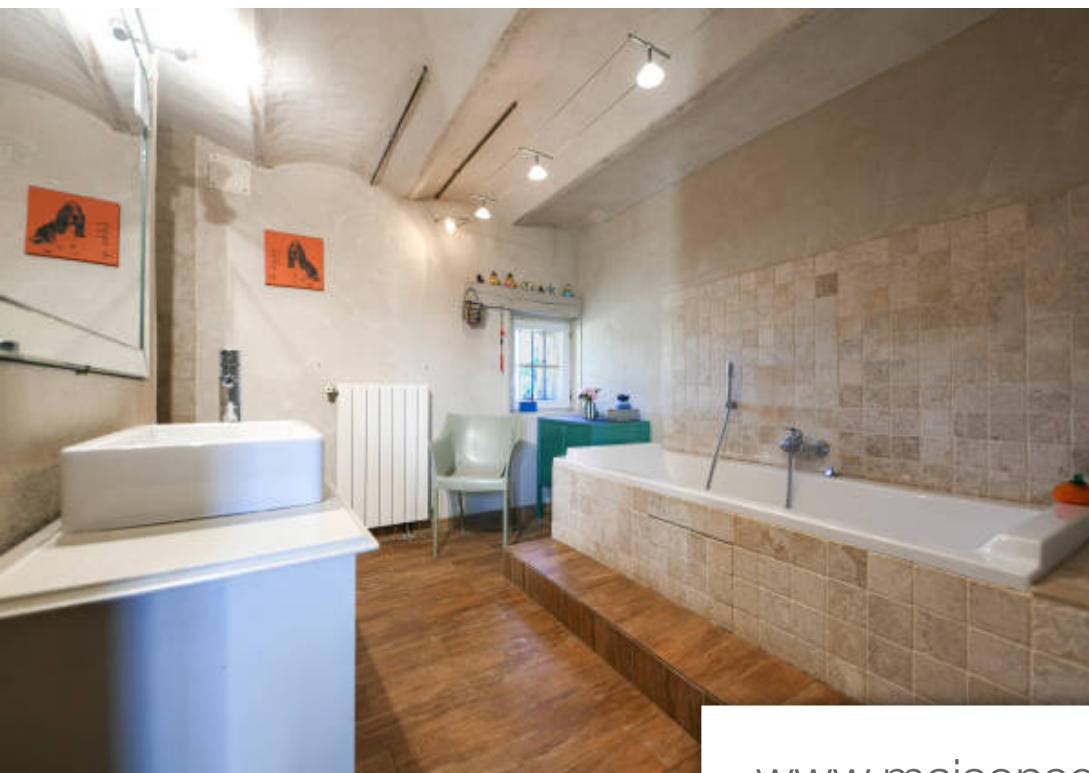
## CATHERINE LA BRUYERE IMMOBILIER

10 Avenue de la Libération - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

