



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>150 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>521/0432</b>
Prix	<b>1 590 000 €</b>

# Théoule-sur-Mer

## Maison à vendre (06590)

Secteur Miramar de Théoule-sur-Mer : Dans un domaine privé et sécurisé sur un terrain joliment aménagé de 655 m<sup>2</sup>, superbe villa dotée d'une vue mer panoramique. L'emplacement et les lieux sont exceptionnels tant par les paysages que par la facilité de vie au quotidien. La villa dispose d'une entrée, un wc, une salle de réception avec cheminée ouverte, une cuisine équipée, une chambre, un salon attenant à la chambre, du rangement, salle de douche, wc séparés. Terrasses. Piscine. Au niveau inférieur : une pièce de rangement, une bibliothèque sur-mesure, une deuxième chambre et sa salle de ...

*Miramar area of Théoule-sur-Mer: In a private, secure estate on a beautifully landscaped 655 m<sup>2</sup> plot, superb villa with panoramic sea view. The location and setting are exceptional, both in terms of scenery and ease of daily living. The villa features an entrance hall, wc? reception room with open fireplace, fitted kitchen, bedroom, lounge adjoining bedroom, storage space, shower room, separate wc. Terraces. Swimming pool. Lower level: storage room, custom-made library, second bedroom with shower room and toilet. Solarium. Garage. Ideally located close to hiking trails, town center and ...*

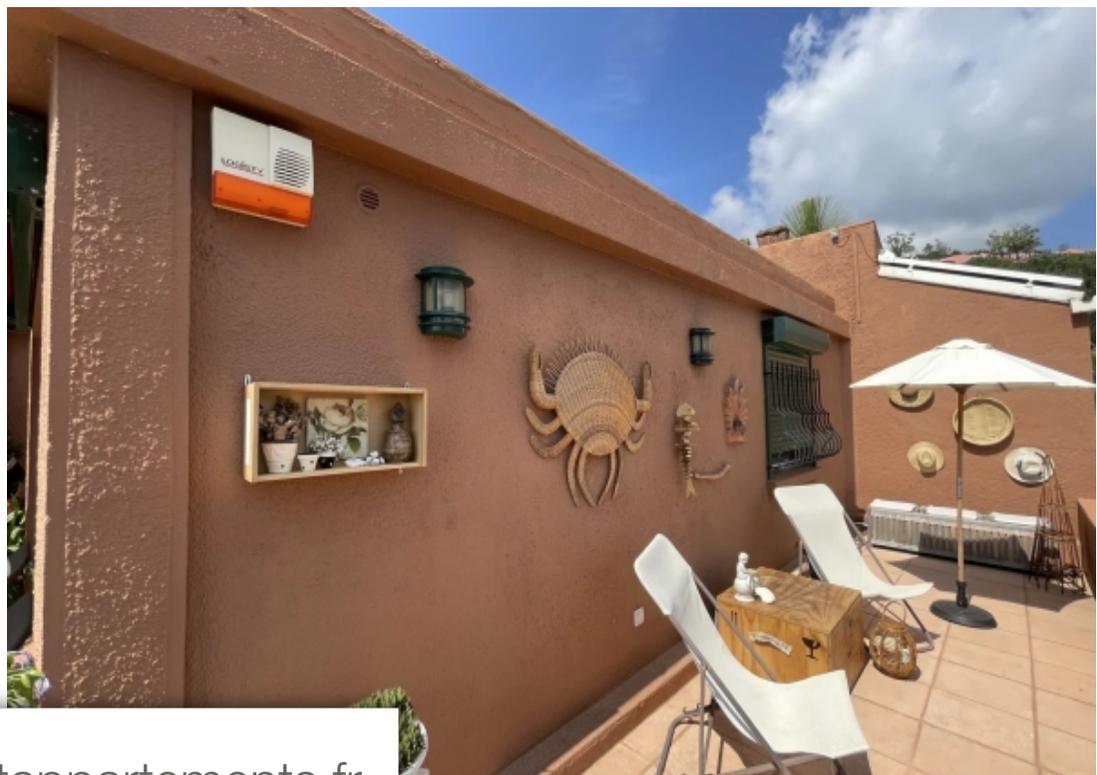
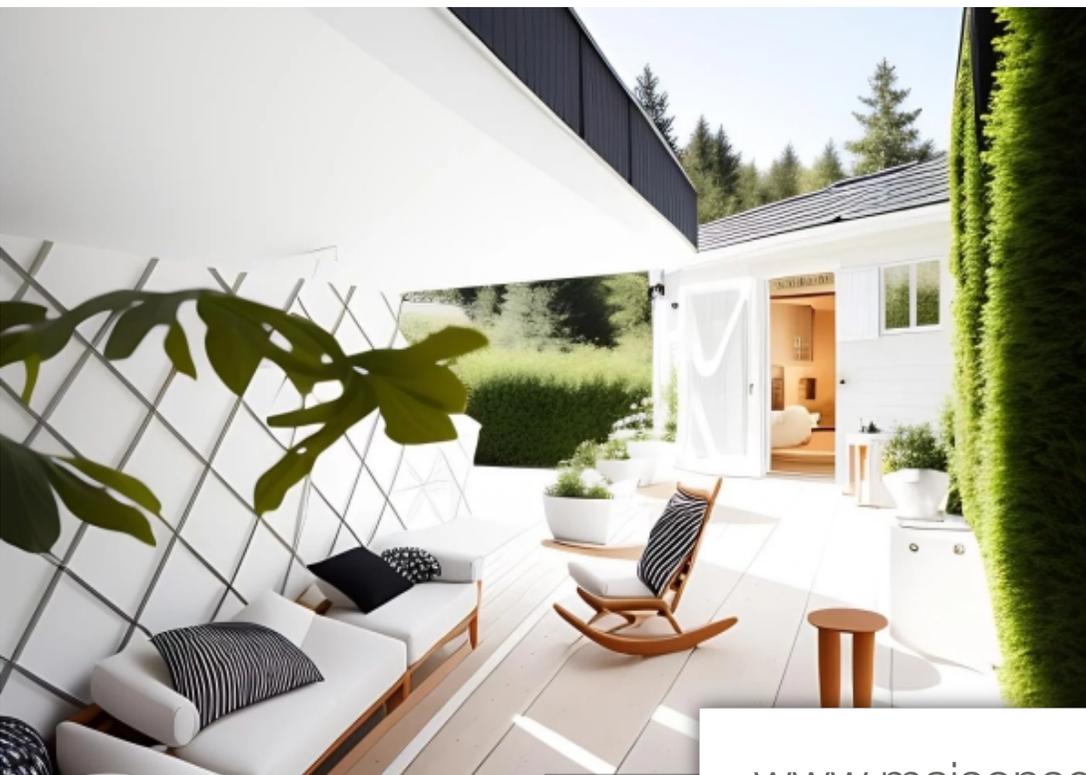
## MIRAMAR PATRIMOINE

1205 Route des Calanques - 83700 LE TRAYAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

