



**MIRAMAR
PATRIMOINE**

Pièces	9 Pièces
Référence	0389
Prix	3 990 000 €

Théoule-sur-Mer
Maison à vendre (06590)

Dans un domaine résidentiel privé, au calme, avec une vue mer panoramique sur le port à Théoule-sur-Mer, splendide villa en pierre de l'Estérel. Edifiée sur 2 niveaux sur un terrain de 1475 m² : elle dispose d'une grande piscine sur le toit avec vue mer panoramique. R-1 : local à vélos, cuisine d'été, grande cuisine américaine équipée et salon, cave à vins, cheminée avec un système à gaz. 1 chambre avec terrasse et salle de douche toilettes. R-2 : 1 chambre de charme avec cheminée pour la master et dressing et 1 salle de bain douche wc ensuite, 2 chambres et 2 salles de douche wc. Un salon. ...

In a private residential area, quiet, with a panoramic sea view on the port in Théoule-sur-Mer, splendid new Estérel stone villa. Built on 2 levels on a plot of 1475 m²: it has a swimming pool on the roof with panoramic sea view (explorable from below), car parks. R-1: bike room, summer kitchen, large fitted kitchen and living room, wine cellar, fireplace with a gas system. 1 bedroom with terrace and shower room toilet. R-2: 1 charming bedroom with fireplace for the master and dressing room and 1 bathroom shower wc ensuite, 2 bedrooms and 2 shower rooms wc. A living room. Large terrace. An ...

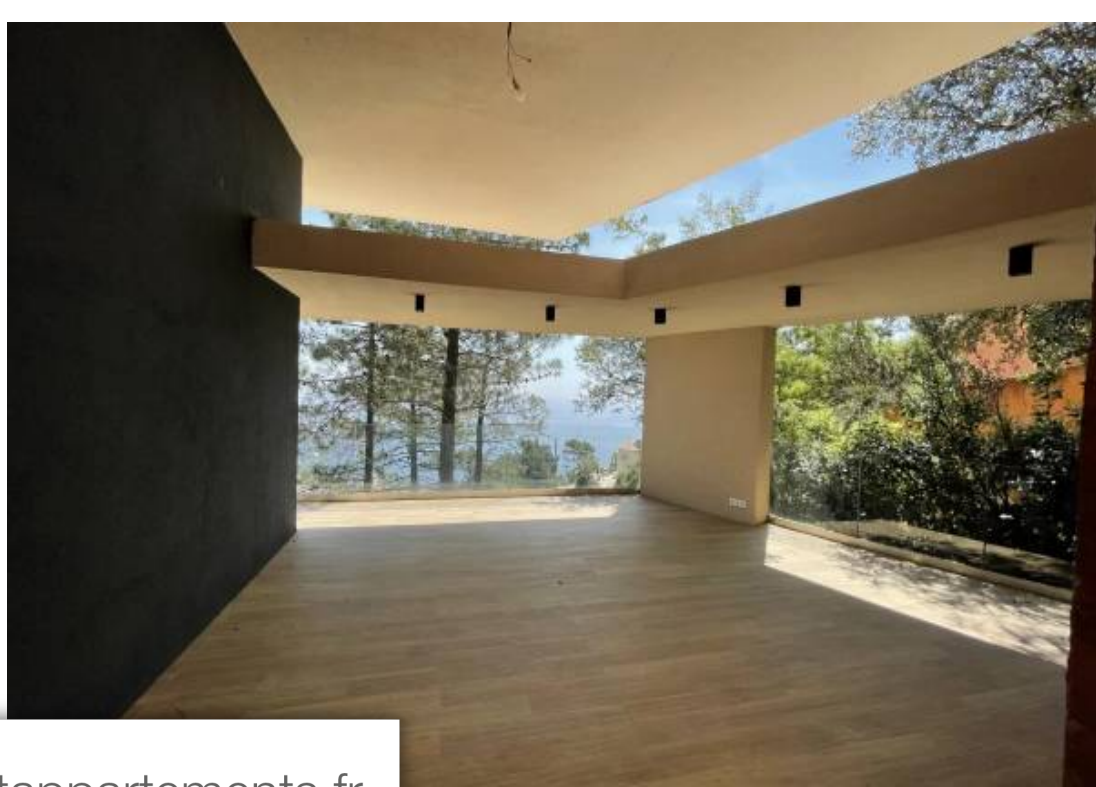
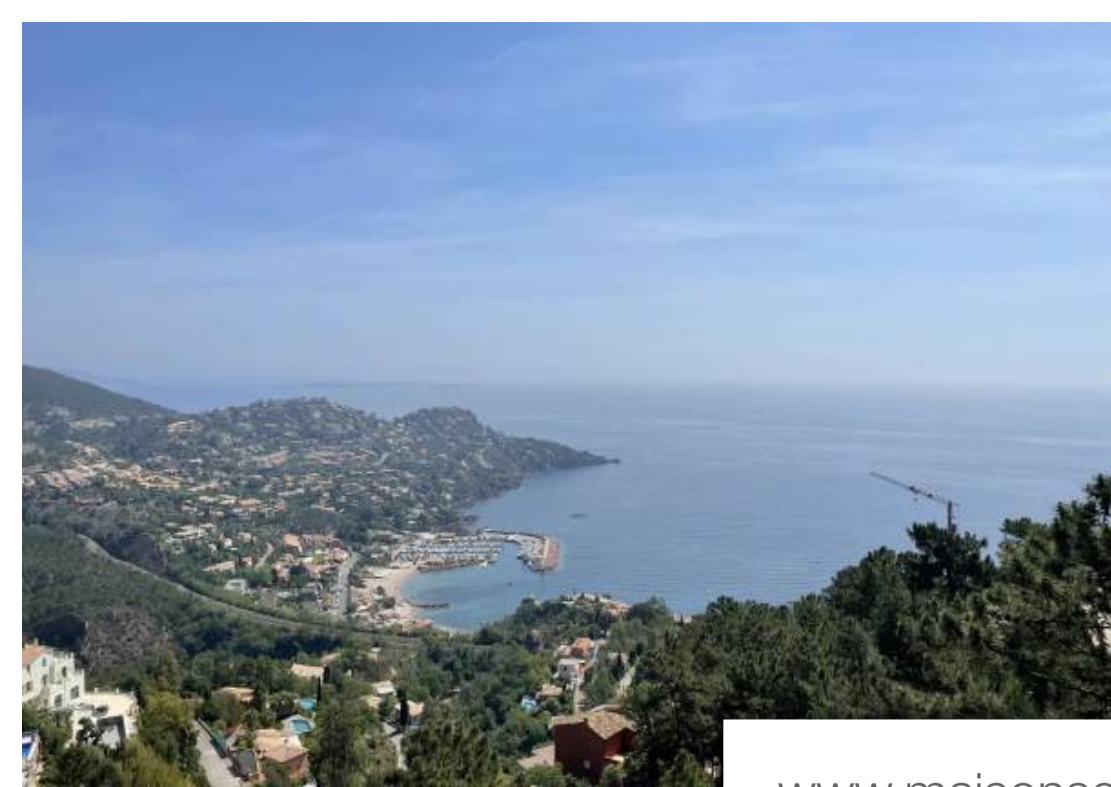
MIRAMAR PATRIMOINE

1205 Route des Calanques - 83700 LE TRAYAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

