



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>304 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>9025</b>
Prix	<b>2 735 000 €</b>

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

Au coeur du golf Estérel, superbe propriété à 100m du club house et du trou n°1 et à 800m des commerces. Villa de 304m<sup>2</sup> édifée sur 2000m<sup>2</sup> de terrain agréablement aménagé et arboré, sans vis à vis et au calme. Entrée avec vestiaire, triple séjour salon lumineux, une cuisine ouverte aménagée. A l'étage 3 chambres avec chacune une salle d'eau et WC dont une master avec sa tropéziennne, un bureau et un WC invité. En rez-de-chaussée, 2 chambres avec une salle d'eau et wc, une buanderie, un cellier, un atelier et une cave à vins. Une salle de loisir pool house de 39m<sup>2</sup> avec donnant sur la piscine ...

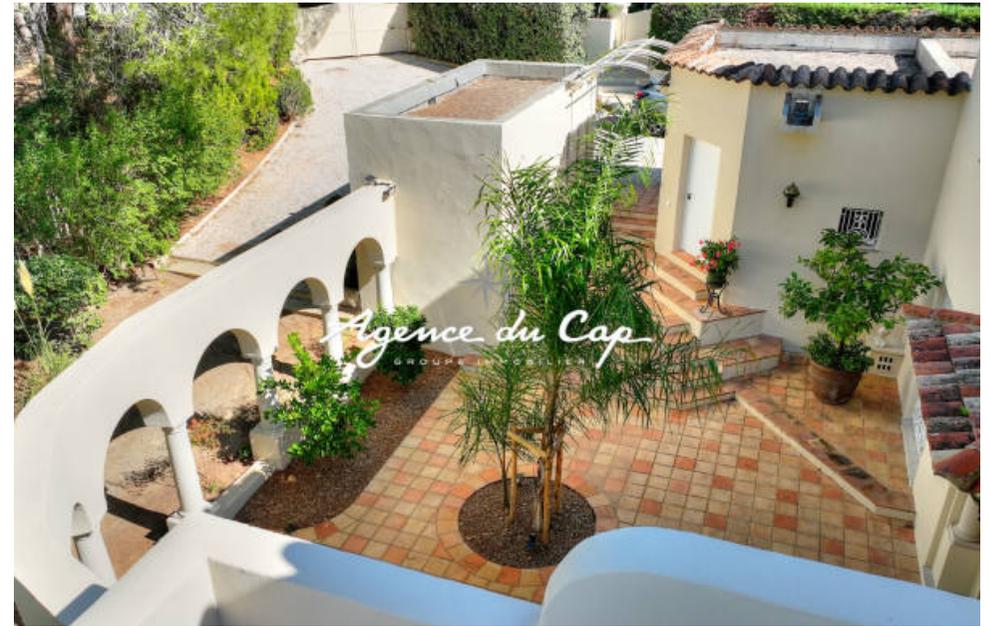
*Magnificent property located in the heart of the Estérel golf course, 100m from the club house and hole no. 1 and 800m from shops. Villa of 304sqm built on 2000sqm of pleasantly landscaped land with trees, not overlooked and in a quiet area. Entrance with large cloakroom, a triple bright living room, an open fitted kitchen. Upstairs 3 bedrooms each with a shower room and WC including a master with its roof top, an office and a guest WC. On the ground floor, 2 bedrooms with a shower room and toilet, a laundry room, a pantry, a workshop and a wine cellar. A 39sqm pool house leisure room ...*

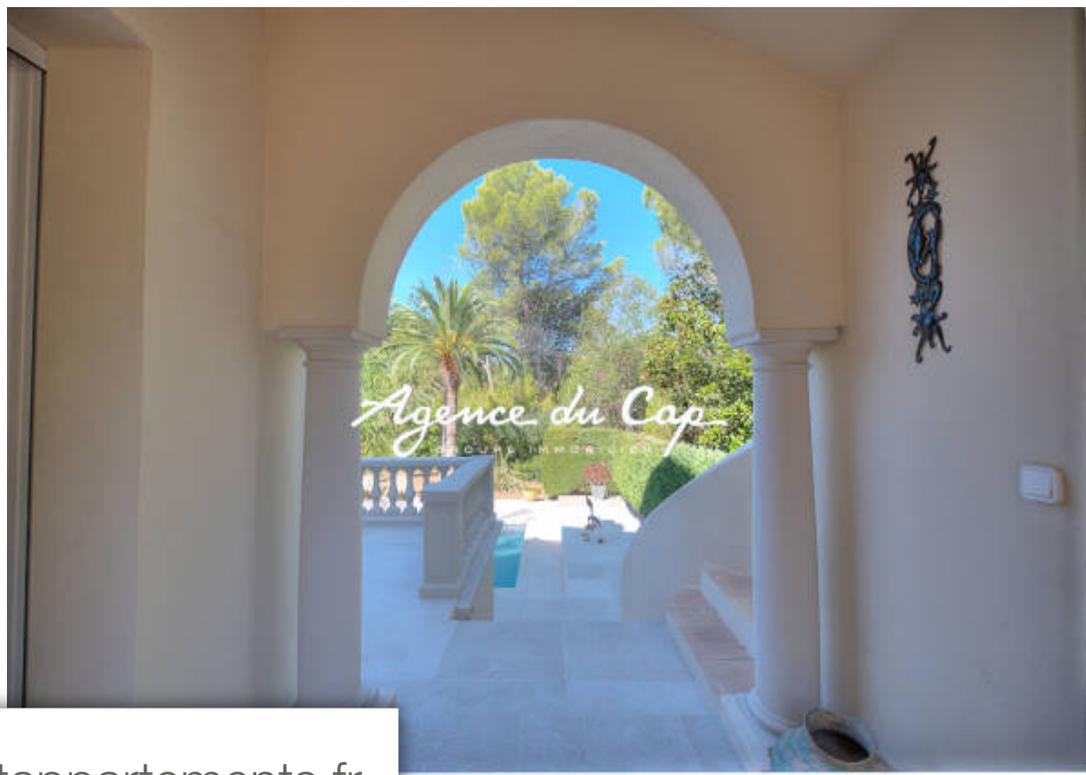
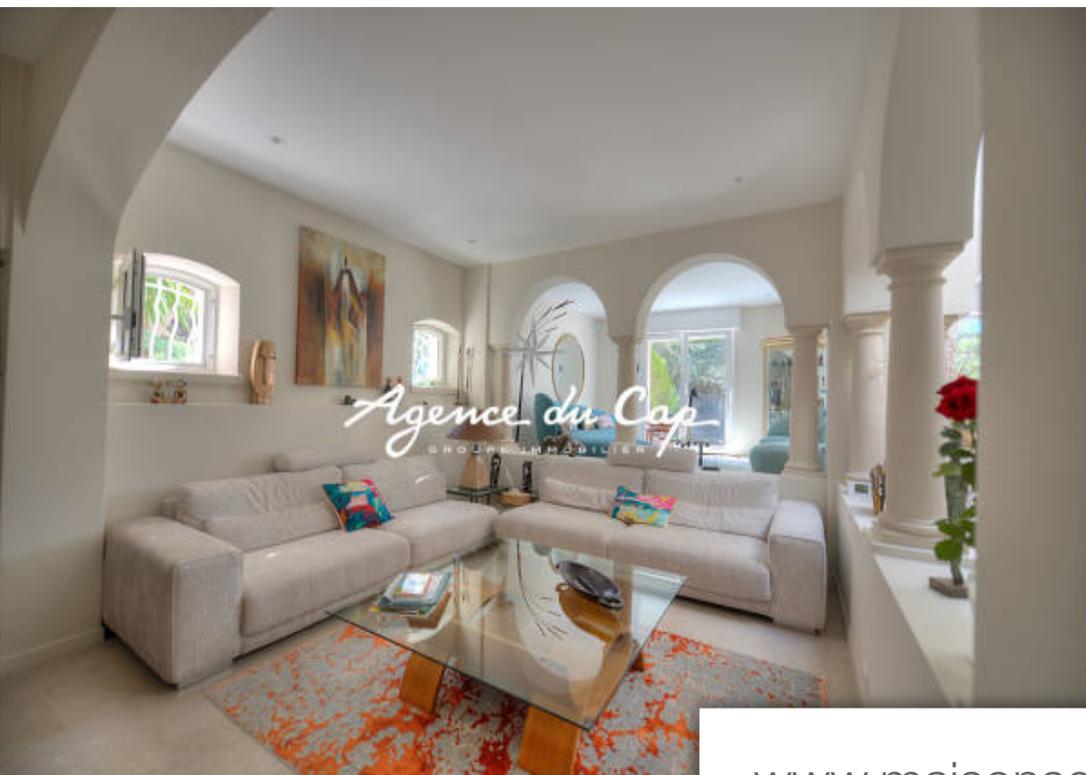
## IMMOGOLF

Centre Commercial Golf Estérel - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

