



Pièces

**12 Pièces**

Superficie

**320 m<sup>2</sup>**

Référence

**W-0481TV**

Prix

**995 000 €**

# St-Raphaël

## Maison à vendre (83700)

Au cœur du quartier résidentiel prisé de Valescure à Saint-Raphaël, cette villa contemporaine exposée plein Sud développe environ 345 m<sup>2</sup> habitables dans un environnement verdoyant et parfaitement préservé. Implantée sur un terrain clos et arboré d'environ 2300 m<sup>2</sup>, la propriété offre des volumes remarquables et une luminosité constante. L'espace de réception, largement ouvert sur l'extérieur, se prolonge par une terrasse d'envergure dominant le jardin et la piscine. L'ensemble dégage une véritable sensation d'espace et d'indépendance, rare sur le secteur.

L'organisation sur deux niveaux permet ...

*In the heart of the sought-after residential district of Valescure in Saint-Raphaël, this contemporary south-facing villa offers approximately 345 sqm of living space in a green and perfectly preserved environment. Situated on a landscaped and enclosed plot of about 2300 sqm, the property features remarkable space and constant brightness. The reception area, largely open to the outside, extends onto a large terrace overlooking the garden and the pool. The whole offers a true sense of space and independence, rare in the area. The two-level layout allows for highly desirable flexibility: a large ...*

## ENGEL & VÖLKERS

13 RUE DES ETATS UNIS - 06400 CANNES

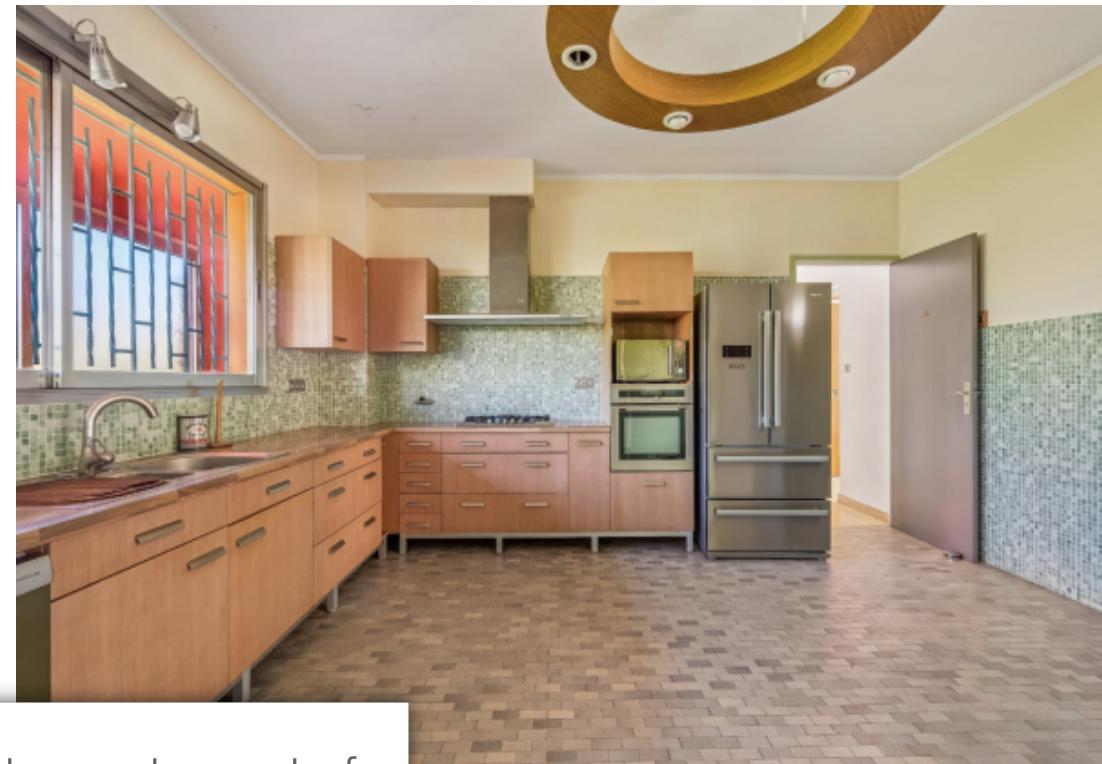
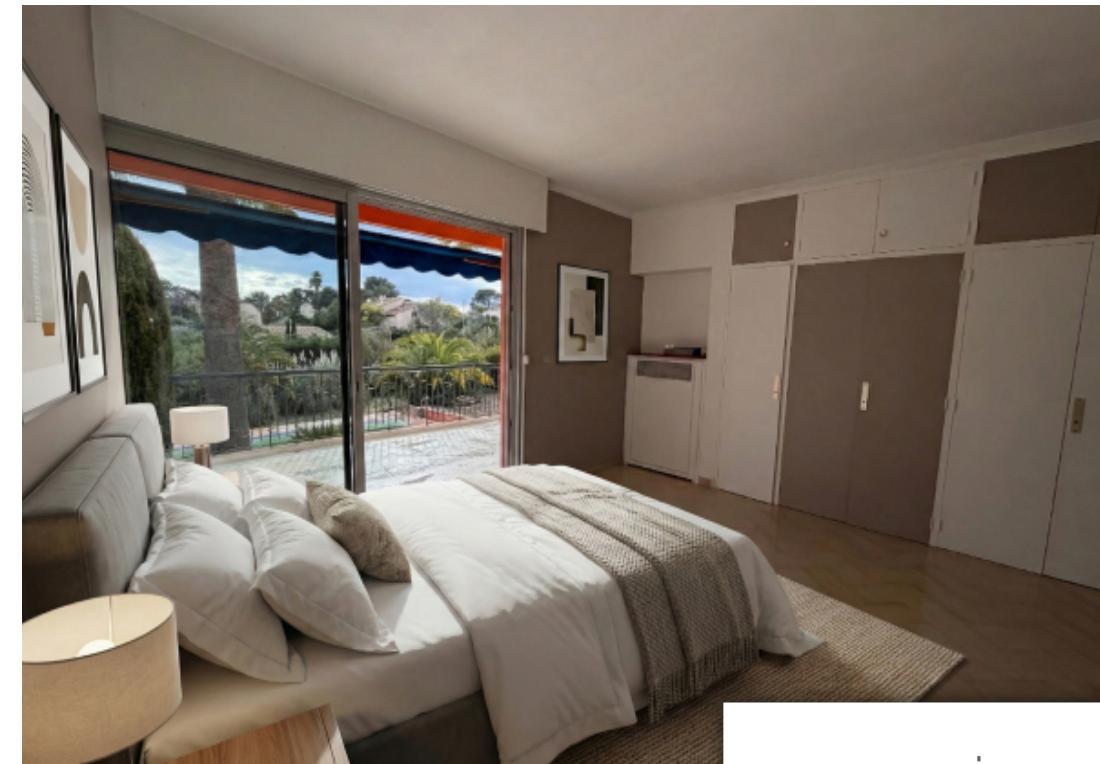
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Projection 3D, photo non contractuelle





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Projection 3D, photo non contractuelle

