



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>243 m²</b>
Référence	<b>83052411</b>
Prix	<b>4 900 000 €</b>

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

Anthéor: villa pied dans l'eau à l'architecture particulièrement élégante, dans un domaine privé fermé, offrant une exposition plein sud et un accès direct à la mer. Son exposition privilégiée et la distinction de son architecture sont combinés à de vastes et confortables espaces de vie aussi bien à l'intérieur qu'à l'extérieur avec des matériaux raffinés - lin, bois flotté, pierre, poutres anciennes - conférant à l'ensemble une élégance sereine et méditerranéenne. Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 440 - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie ...

*Anthéor: a particularly elegant waterfront villa in a gated private estate, offering south-facing exposure and direct access to the sea. Its privileged location and distinctive architecture are combined with spacious and comfortable living areas both indoors and outdoors, featuring refined materials - linen, driftwood, stone, old beams - giving the whole property a serene, Mediterranean elegance. Agency fees payable by vendor - Nombre de lots dans la copropriété: 440 - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 ...*

## BARNES THÉOULE-SUR-MER

16 avenue de Lérins - 06590 THÉOULE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

