



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>92 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>259</b>
Prix	<b>513 000 €</b>

# St-Paul-de-Vence

## Maison à vendre (06570)

Extender immobilier vous présente le domaine dolce villas à saint-paul de vence. Le domaine dolce villas est situé sur une parcelle sécurisée et complantée de 2567m<sup>2</sup>. Il se compose d'une villa individuelle de 113m<sup>2</sup> avec un jardin privatif de 660m<sup>2</sup>, de quatre villas jumelées d'un côté d'environ 90m<sup>2</sup> avec des jardins privés de 125 à 230m<sup>2</sup>, ainsi que de deux villas sur le toit de 102 et 113m<sup>2</sup>, prolongées par des terrasses de 80m<sup>2</sup>. La villa b2, faisant partie du bâtiment b, occupe le rez-de-jardin côté est et s'intègre parfaitement à un style moderne et contemporain. Elle se distingue par son ...

*Extender immobilier presents a new real estate program in saint-paul de vence, the domaine dolce villas. On a planted and secure plot of 2567m<sup>2</sup> will be built a detached villa of 113m<sup>2</sup> with its private garden of 1,000m<sup>2</sup>, four semi-detached single storey villas on one side approximately 90m<sup>2</sup> plus private gardens between 250 and 350m<sup>2</sup> and two villas on the roof 102 and 113m<sup>2</sup> which extend onto 80m<sup>2</sup> terraces. Villa b2, part of building b, occupies the garden level on the east side and blends harmoniously into a modern and contemporary style. It is distinguished by a large bright living room of 34 ...*

## EXTENDER IMMOBILIER

29 boulevard André bouis - 83920 LA MOTTE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Exemple  
d'aménagement  
d'une villa duplex  
T5

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

Maître d'ouvrage : *Evangelos & Evrasia*

Référence logement : **Villa B2**

Niveau : **Rez-de-Jardin**

Type : **T4**

Plan de repérage :

Tableau récapitulatif des surfaces :		
Pièce	Niveau	Surface
Séjour	RDJ	46,39 m <sup>2</sup>
Cuisine	RDJ	7,60 m <sup>2</sup>
Chambre 1	RDJ	14,00 m <sup>2</sup>
SdB	RDJ	5,75 m <sup>2</sup>
Débarquement	RDJ	2,12 m <sup>2</sup>
Chambre 2	RDJ	10,20 m <sup>2</sup>
Chambre 3	RDJ	11,49 m <sup>2</sup>
SDE	RDJ	2,80 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>		<b>96,15 m<sup>2</sup></b>

Surface habitable : **91,50m<sup>2</sup>**

Surface jardin : **256m<sup>2</sup>**

Surface privative : **256m<sup>2</sup>**

Echelle : 1/50e    Date : 28/05/23    Indice :

**Dolce Villas**

3051, chemin du Defoussat  
06570 Saint-Paul-de-Vence

PLAN DE VENTE :

