



Pièces	8 Pièces
Superficie	202 m²
Référence	2403691
Prix	369 000 €

St-Julien-de-Cassagnas

Maison à vendre (30500)

A vendre limite gard-ardèche, entre saint ambroix et les mages, villa spacieuse et lumineuse construite en 2002 sur 2 niveaux et entourée d'1,6 hectare raccordé à l'eau agricole. La maison est composée d'un logement principal de 130m2 et d'un second de 72m2 avec accès indépendant en rez-de-jardin. Dès l'entrée au niveau supérieur, le séjour impressionne par ses dimensions. Pièce de VI centrale de 45m2, augmentée par un salon ou bureau de 10m2, sa surface est presque doublée par celle de la terrasse orientée plein sud, sur laquelle donnent aussi la cuisine et son arrière-cuisine. L'espace nuit ...

For sale at the border of gard and ardeche, between saint ambroix and les mages, a spacious and bright villa built in 2002 on 2 levels. It is surrounded by 1.6 hectares connected to agricultural water. The house consists of a main 130m2 accommodation and a second of 72m2 with independent access from the garden level. Entering the upper level, you'll be impressed by the size of the living room. Central area of 45m2, it is enlarged by a smaller lounge room or office of 10m2 and opens onto the south-facing terrace, connected to the kitchen and its scullery. The sleeping area is made up of a ...

ITC IMMOBILIER

17, boulevard Portalet - 30500 ST-AMBROIX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

