



Superficie	225 m <sup>2</sup>
Référence	<b>AGBVL1030</b>
Prix	<b>2 950 000 €</b>

# St-Jean-Cap-Ferrat

## Maison à vendre (06230)

Nous vous proposons a la vente cette villa sur deux niveaux, sur un terrain arboré d'environ 1 025m<sup>2</sup> situé sur le cap-ferrat. Ce bien possède une superficie loi carrez habitable de 114.06 m<sup>2</sup> + une superficie exploitable de 111.06 m<sup>2</sup>, soit 225.12 m<sup>2</sup> environs. Cette villa se compose : au rez-de-chaussée : un séjour donnant accès au jardin, une chambre, une cuisine, une salle de bains et un toilette indépendant. Buanderie, cave et garage. Au premier étage, par un accès extérieur : une entrée, un séjour, une cuisine, deux chambres, un bureau, une salle de bains, wc indépendant, une cuisine. Au ...

*We offer this beautiful villa for sale disposed on two levels. The property is situated on a plot of approximately 1 025 sq. M which is located on cap-ferrat. This villa has a living surface of 114.06 sq. M + an exploitable ground of 111.06 m<sup>2</sup>, for a total of approximately 225.12 sq. M. This villa consists of: at the ground floor : a living room with access to the garden, a bedroom, a kitchen, a bathroom and a separate toilet. A laundry room, a cellar and a garage. At the first floor, by an external access: an entrance, a living room, a kitchen, two bedrooms, an office, a bathroom with ...*

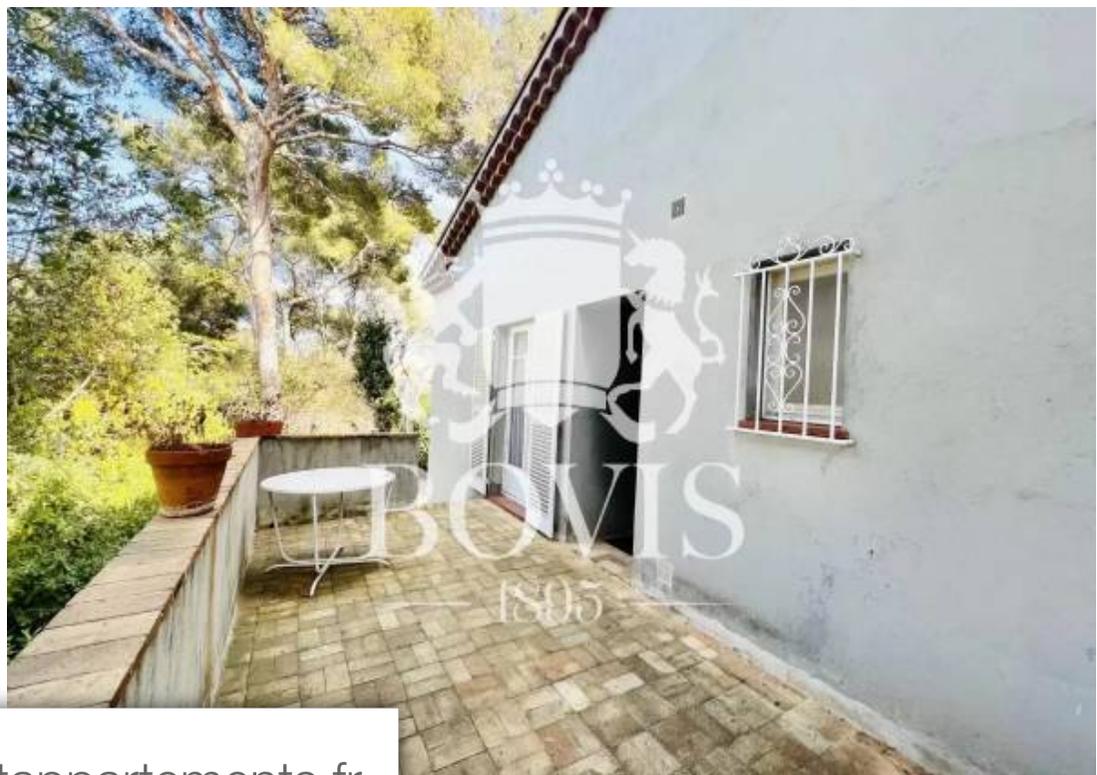
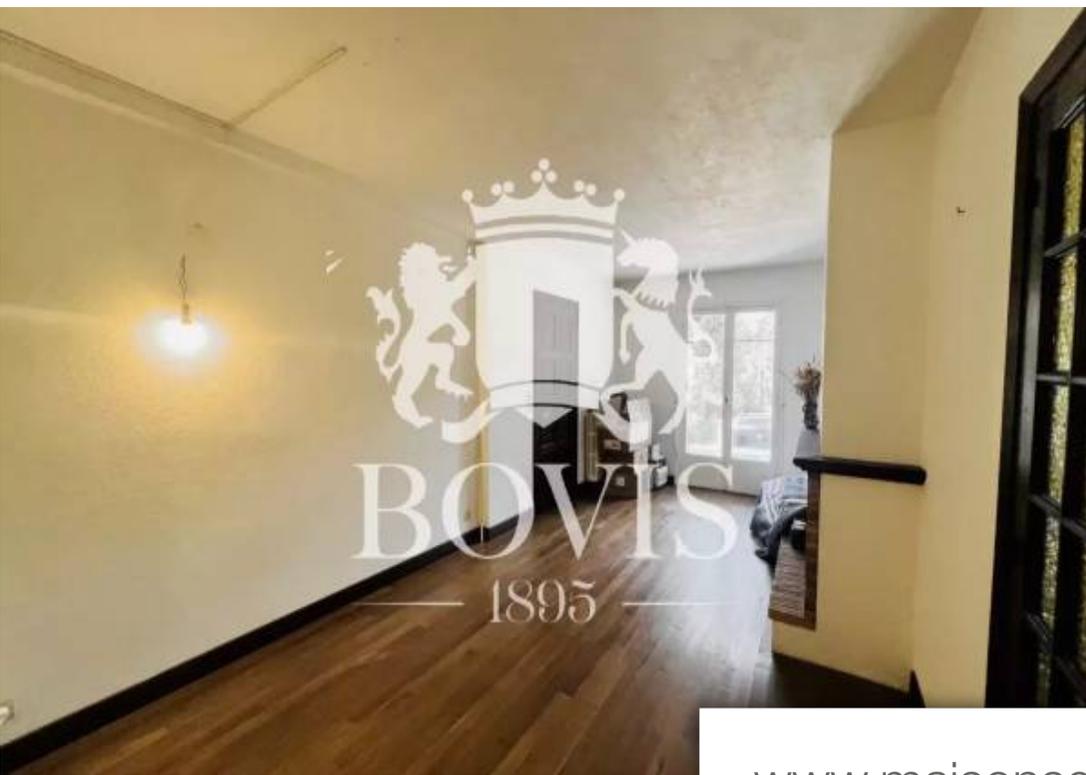
## AGENCE GÉNÉRALE BOVIS

Place Georges Clémenceau - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

