



Pièces	3 Pièces
Superficie	116 m²
Référence	25101071
Prix	340 000 €

St-Bres

Maison à vendre (30500)

Villa de charme nichée dans un écrin de verdure. Située dans un environnement privilégié, à deux pas du village de Saint-Ambroix, cette charmante villa offre calme, confort et une qualité de vie exceptionnelle. Entourée de nature, sans aucune nuisance, elle bénéficie d'une superbe exposition plein sud et d'une vue dégagée sur la campagne environnante. La maison principale se compose d'un salon lumineux, d'une salle à manger conviviale, d'une cuisine équipée, d'une chambre, d'un bureau (pouvant faire office de chambre d'appoint), d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Une seconde chambre ...

Charming villa nestled in lush greenery. Located in a privileged environment, a stone's throw from the village of Saint-Ambroix, this charming villa offers peace, comfort, and an exceptional quality of life. Surrounded by nature, without any nuisance, it benefits from a superb southern exposure and an unobstructed view of the surrounding countryside. The main house consists of a bright living room, a convivial dining room, a fully equipped kitchen, a bedroom, an office (which can be used as a spare bedroom), a bathroom, and a separate toilet. A second separate bedroom completes the ensemble, ...

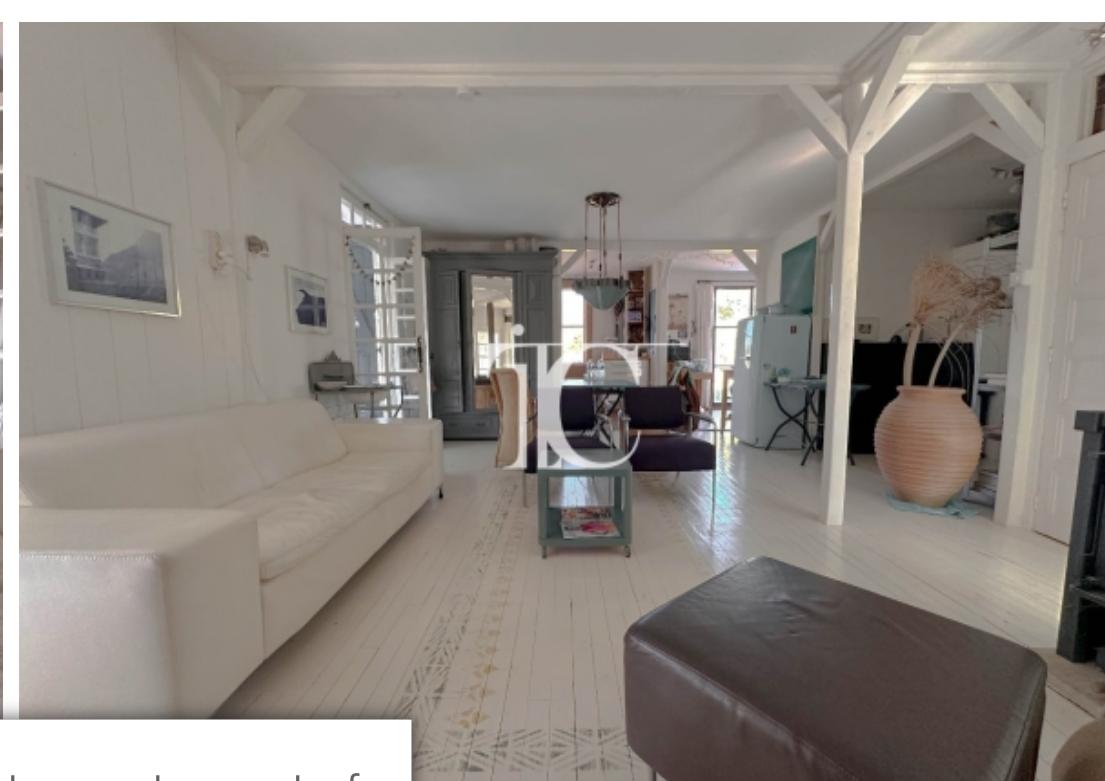
ITC IMMOBILIER

17, boulevard Portalet - 30500 ST-AMBROIX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

