



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>6 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>71 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>2401637</b>          |
| Prix       | <b>238 000 €</b>        |

St-Bres

Maison à vendre (30500)

Cette charmante maison de plain-pied, idéalement située à au coeur d'un quartier résidentiel à proximité de Saint Bres, offrant un cadre de vie paisible à proximité de toutes les commodités. Dotée d'une conception fonctionnelle. La propriété se compose d'un lumineux salon/séjour/cuisine, créant un espace de vie convivial et accueillant. Les larges baies vitrées s'ouvrent sur une agréable terrasse, offrant une extension naturelle de l'espace intérieur vers l'extérieur. La maison dispose de deux chambres, avec la possibilité d'aménager une troisième chambre dans une pièce de 9 m<sup>2</sup> selon vos ...

*This charming single-storey house is ideally located in the heart of a residential neighborhood near Saint Bres, offering a peaceful living environment close to all amenities. Featuring a functional design, the property consists of a bright living/dining/kitchen area, creating a friendly and inviting living space. Large windows open onto a pleasant terrace, providing a natural extension from the interior to the outdoors. The house has two bedrooms, with the possibility of converting a 9 m<sup>2</sup> room into a third bedroom according to your needs. A bathroom, a laundry room, and toilets complete the ...*

## ITC IMMOBILIER

17, boulevard Portalet - 30500 ST-AMBROIX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

