



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>165 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02UAFB</b>
Prix	<b>910 000 €</b>

# St-Aygulf

## Maison à vendre (83370)

Élégante villa de 165m<sup>2</sup>, nichée sur un terrain de 1250m<sup>2</sup> à Saint Aygulf. Construite en 2010, cette propriété offre un joli aperçu mer et propose de nombreuses terrasses. Un grand espace de vie composé d'une entrée, d'une cuisine ouverte sur la salle à manger et d'un salon avec cheminée crée une atmosphère accueillante. Au même niveau, trois chambres, dont une en suite, une salle de bain et un WC d'invité. Un cellier et un escalier complètent cet étage. Le niveau inférieur comprend une chambre ouverte sur une large terrasse, une salle d'eau, un studio d'enregistrement, un double garage, et de ...

*Elegant villa of 165sqm, nestled on a plot of 1250sqm in Saint Aygulf. Built in 2010, this property offers a lovely view of the sea and offers several terraces. A large living space composed of an entrance, a kitchen open to the dining room and a living room with fireplace creates a welcoming atmosphere. On the same level, three bedrooms, one of which is en suite, a bathroom and a guest toilet. A storeroom and a staircase complete this floor. The lower level includes a bedroom opening onto a large terrace, a bathroom, a recording studio, a double garage, and numerous storage spaces. Outside, a ...*

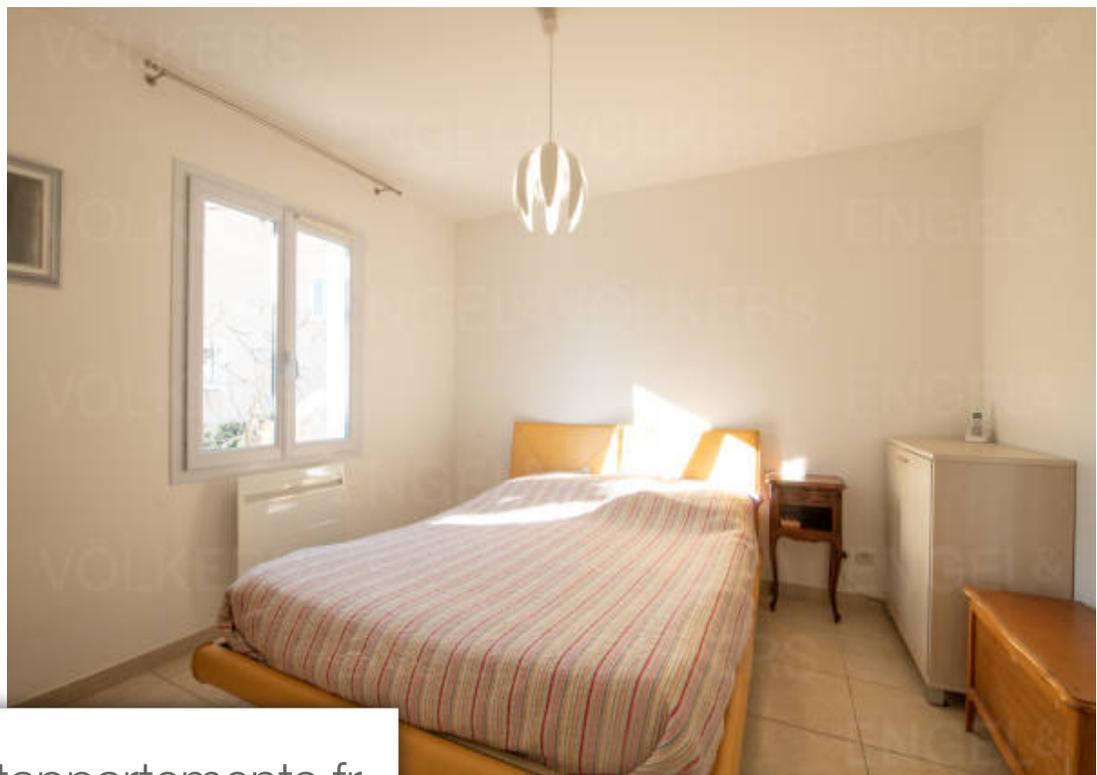
## ENGEL & VÖLKERS

13 RUE DES ETATS UNIS - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

