



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>264 m²</b>
Référence	<b>2505961</b>
Prix	<b>399 000 €</b>

St-Ambroix

Maison à vendre (30500)



A vendre entre Cévennes et Ardèche, à mi-chemin entre BARJAC et ALES, sur les hauteurs du village médiéval vivant de St Ambroix, une vaste et lumineuse maison d'architecte, plain-pied, de 264m2, face aux monts du Ventoux et du Bouquet. L'impressionnant séjour de 72m2 et sa cheminée de pierre, la cuisine, et 3 des 4 chambres ouvrent par de belles portes-fenêtres en bois sur la terrasse de lauze de près de 80m2. Exposée au sud, la terrasse est protégée du soleil en été par les mûriers-platanes et le retrouve en hiver lorsque les arbres n'ont plus de feuilles. Accessible par un escalier ...

*For sale between CEVENNES and ARDECHE, halfway between BARJAC and ALES, on the heights of the lively medieval village of St Ambroix, a spacious and bright single-storey house of 264m2 built in 1972 with a stunning view on the Ventoux and Bouquet mountains. The impressive 72m2 living room and its stone fireplace, the kitchen, and 3 of the 4 bedrooms open through beautiful wooden French windows onto the south-facing terrace, shaded by mulberry trees. An independent apartment with a living room-kitchenette and lounge with large bay windows, a bedroom and shower room/wc, is accessible from inside ...*

## ITC IMMOBILIER

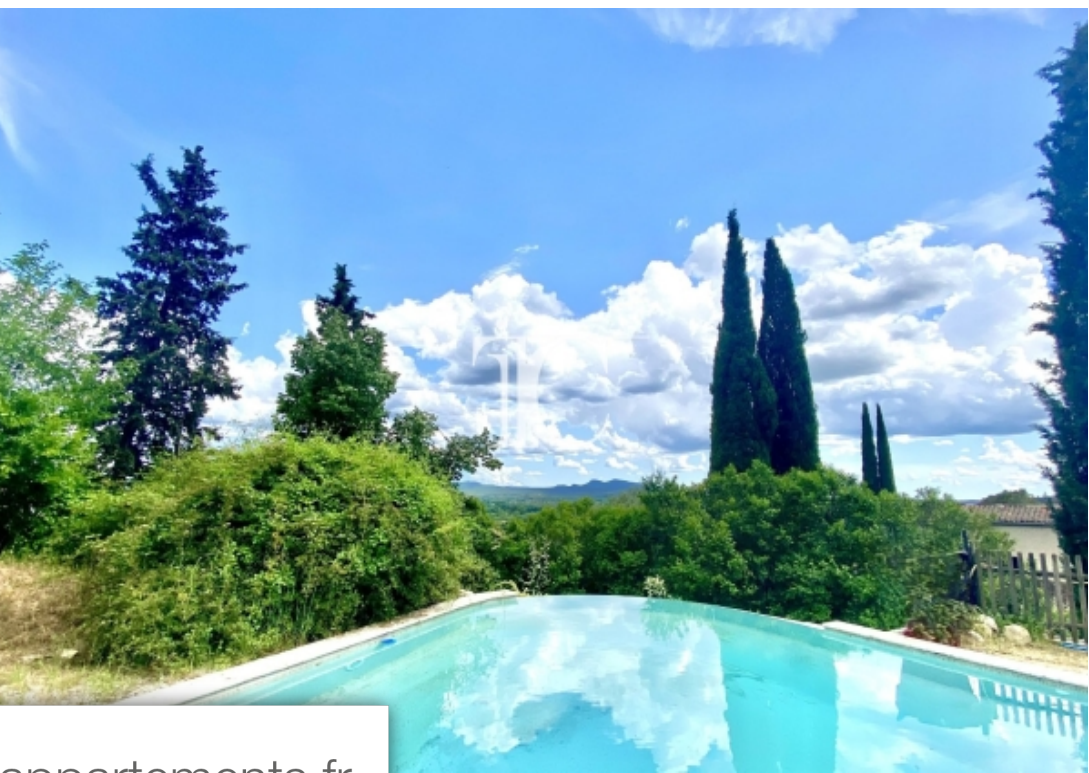
17, boulevard Portalet - 30500 ST-AMBROIX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

