



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>13000 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7650799</b>
Prix	<b>5 775 000 €</b>

# Roquebrune-Cap-Martin

## Maison à vendre (06190)

A proximité immédiate de Monaco, au cœur d'un domaine d'environ 12 758 m<sup>2</sup>, surplombant les plages du Golfe Bleu avec une vue panoramique sur la mer et Monaco, se trouve la magnifique propriété nommée "La Giuncarella". Elle est édiée comme suit : Une villa principale sur deux niveaux plus les combles, composée de :- au rez-de-chaussée : un hall d'entrée, un salon ouvrant sur une terrasse, une réserve, une cuisine, une buanderie, un dressing et des toilettes, un escalier menant à l'étage, une cave à l'extérieur ; - au premier étage : un palier, des toilettes, trois chambres, une salle de bains, ...

*In the immediate vicinity of Monaco, in the heart of a domain of approximately 12,758 m<sup>2</sup>, overlooking the beaches of the Golfe Bleu with a panoramic view of the sea and Monaco, lies the magnificent property named "La Giuncarella". It is built as follows: A main villa on two levels plus the attic, consisting of: - on the ground floor: an entrance hall, a living room opening onto a terrace, a storeroom, a kitchen, a laundry room, a dressing room and toilets, a staircase leading to the upper floor, an outdoor cellar; - on the first floor: a landing, toilets, three bedrooms, a bathroom, a shower ...*

## **SPARK & PARTNERS LUXURY REAL ESTATE**

1 Boulevard Princesse Charlotte - 98000 MONACO

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)