



Superficie	300 m <sup>2</sup>
Référence	MZISJ1490
Prix	4 530 000 €

# Roquebrune-Cap-Martin

## Maison à vendre (06190)

A proximité immédiate de la Principauté de Monaco et des plages du Golfe Bleu, nous vous proposons cette très belle Villa contemporaine de 300m<sup>2</sup> avec toit terrasse de 120m<sup>2</sup> et piscine et édifié sur un terrain d'environ 640m<sup>2</sup>. Entièrement rénové avec des matériaux haut de gamme et bénéficiant d'une très belle vue panoramique sur la mer et le Cap-Martin, la Villa peut-être vendu avec le mobilier. Elle est composée d'un appartement duplex de 5 Pièces, 1 appartement 4 Pièces, 1 appartement de gardien et une dépendance de 100m<sup>2</sup> Deux Garages et un Parking inclus.

*In close proximity to Monaco and the beaches of Golfe Bleu, we propose this beautiful modern villa of 300 sqm with rooftop terrace of 120 sqm and pool, edified on a 640 sqm landplot. Entirely renovated with top quality materials and boasting the sea and Cap Martin, the villa, sold with furniture, comprises a 5-room duplex apartment, a 4-room apartment, staff accommodation, and a 100 sqm annex. Two garages and parking.*

**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE SAINT-JEAN**

1330 BOULEVARD NAPOLEON III - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

