



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>80 m²</b>
Référence	<b>MIV02056</b>
Prix	<b>429 000 €</b>

## Roquebrune-Cap-Martin

### Maison à vendre (06190)

Dans le village Medieval de Roquebrune, entièrement piétonne, se trouve cette charmante maison de village, 3 pièces en duplex, en très bon état alliant le charme de l'ancien avec ses poutres, parquets, voûtes, niches et ses nombreux fenêtres et velus pour y amener une luminosité maximum. Superficie habitable d'environ 80m2 comprenant au rez-de-chaussée: Une entrée avec escalier amenant à la pièces de vie avec un séjour, salle à manger et cuisine ouverte équipée, l'ensemble d'environ 40m2. Escalier amenant au coin nuit avec 2 chambres, 1 salle de bains avec baignoire, douche et coin buanderie ...

*In the Medieval village of Roquebrune, entirely pedestrianised, lies this charming 3-room duplex village house in very good condition combining the charm of the old with its beams, parquet floors, vaults, niches and its numerous windows and skylights to bring in maximum light. Living area of approximately 80m<sup>2</sup> comprising on the ground floor: An entrance hall with a staircase leading to the living area with a living room, dining room, and open-plan fitted kitchen, all about 40m<sup>2</sup>. Staircase leading to the sleeping area with 2 bedrooms, 1 bathroom with bathtub, shower, laundry area, and a ...*

## MENDES IMMOBILIER

114 Avenue Du 3 Septembre - 06320 CAP-D'AIL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

