



Pièces	<b>15 Pièces</b>
Superficie	<b>425 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7204245</b>
Prix	<b>3 900 000 €</b>

## Roquebrune-Cap-Martin Maison à vendre (06190)

Sur la commune de Roquebrune Cap Martin, dans le renommé quartier résidentiel du Hameau, proche de la Principauté de Monaco, à vendre magnifique villa de 425 m<sup>2</sup> avec 225 m<sup>2</sup> de spectaculaire solarium, piscine et belle vue mer panoramique. Récemment construite sur un terrain de 1.110 m<sup>2</sup> avec 400 m<sup>2</sup> de terrasses, 445 m<sup>2</sup> de jardin, cave et 330 m<sup>2</sup> de garage en sous-sol, se compose de double séjour très lumineux, cuisine entièrement équipée, 3 suites, 3 chambres à coucher, 7 salles de bains, bibliothèque, salle de sport, hammam, dépendance. Matériaux de qualité, climatisation aux normes RT 2012, ...

*Ideally located in Roquebrune Cap Martin, in the renowned residential district of Hameau, close to the Principality of Monaco, for sale a 425 sqm magnificent villa with 225 sqm spectacular solarium, swimming pool and a beautiful panoramic sea view. Recently built on a 1.100 sqm land with 400 sqm terraces, 445 sqm garden, cellar and 330 sqm underground garage, is composed of very bright double living room, fully equipped kitchen, 3 suites, 3 bedrooms, 7 bathrooms, library, fitness room, hammam, outbuilding. Quality materials, air conditioning in accordance with RT 2012, security system, ...*

## **EDOUARD VII**

10 AVENUE EDOUARD VII - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

