



Superficie	<b>290 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7053714</b>
Prix	<b>3 800 000 €</b>

# Roquebrune-Cap-Martin

## Maison à vendre (06190)

Situé au Cap Martin, Villa d'environ 290 mètres carrés sur 2 niveaux comprenant au niveau supérieur l'espace de vie ainsi que 2 chambres en suite et au niveau piscine, 2 grandes chambres en suite, une buanderie et une pièce supplémentaire pouvant être utilisée comme 5ème chambre, bureau ou salle de fitness. 1 garage pour 2 voitures et des stationnements extérieurs. Terrain d'environ 900 mètres carrés avec jardin intégralement végétalisé. Honoraires charges vendeur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

*Located in Cap Martin, Villa of about 290 sqm on 2 floors with on the higher floor, living area and 2 en-suite bedrooms and then on the swimming pool level, 2 large en-suite bedrooms, one laundry and an additional room that can be used as 5th bedroom, office or fitness room. 1 garage for 2 cars and outdoor parking possibilities. Land plot of about 900 sqm with a beautiful garden entirely redesigned. Fees: seller's charge The informations concerning the risks to which this Villa is exposed are available on the website: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)*

## **BLUE IMMOBILIER**

2 Avenue des Hellènes - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)