



Pièces	9 Pièces
Superficie	380 m²
Référence	7268
Prix	4 500 000 €

Praz-sur-Arly

Maison à vendre (74120)

Praz sur arly, chalet neuf 6 chambres ref 7268, skis aux pieds, avec un accès à l'intégralité de l'espace diamant. Construit avec des matériaux nobles et de qualité, il comprend sur 3 niveaux : grand séjour cathédrale avec cuisine ouverte et salon cheminée. Accès vers une terrasse couverte. 6 chambres en suite dont une master et un dortoir enfant. Espace détente avec une piscine intérieure, sauna et hammam. Ski room et garage pour 2 voitures. Surface : 380 m². Terrain : 1.150 m². Possibilité de récupération de tva et frais de notaire réduits. * honoraires charges vendeur. Honoraires à la ...

*Praz sur arly, band new 6 bedroom ski-in / ski-out chalet ref 7268. Built with noble and quality materials, it comprises on 3 levels: large living room with high ceilings, open kitchen, lounge room with fireplace with access to a covered terrace, 6 en-suite bedrooms including a master and a children's dormitory. Relaxation area with indoor swimming pool, sauna and hammam. Ski room and 2-car garage. Area: 380 m². Land: 1,150 m². Possibility of vat recovery and reduced notary fees. * fees charged seller. Fees to be paid by the seller. Dpe in progress. Information on the risks to which this ...*

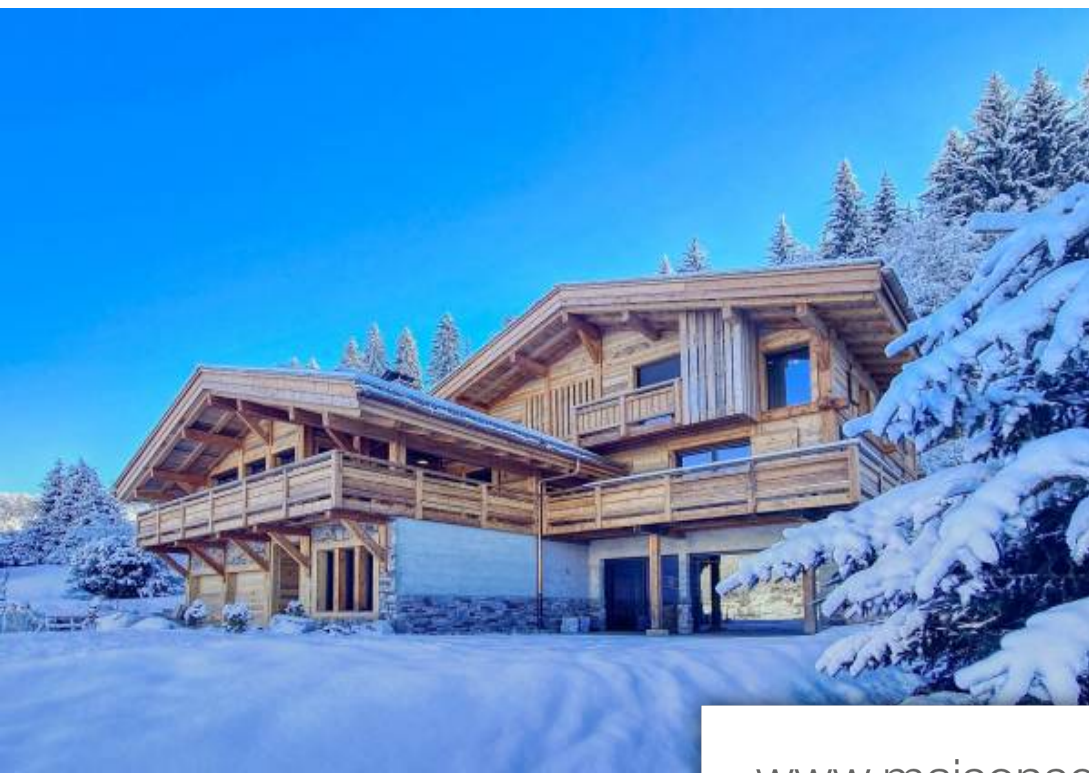
BOAN IMMOBILIER

40 RUE AMBROISE MARTIN - 74120 MEGÈVE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

