



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>153 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02VAY9</b>
Prix	<b>990 000 €</b>

# Montreuil

## Maison à vendre (93100)

Exclusivite - face au parc des beaumonts, jolie maison de ville sur trois niveaux construite en 1926, dressée sur une parcelle de 130m2. Engel&völkers présente cette maison d'angle au charme certain donnant sur le parc des beaumonts, à quelques minutes du métro croix de chavaux. Elle se présente comme suit :- au rdc : un atelier/ bureau; une buanderie, une salle d'eau et un wc ;- au 1er étage : un vaste séjour avec cheminée fonctionnelle, parquet, un coin bureau; une salle à manger et une cuisine sous verrière ;- au 2ème étage : trois chambres, une salle de bains avec wc ;- un garage.- petits ...

*Exclusivity - facing the parc des beaumonts, charming three-storey town house built in 1926, set on a 130m2 plot. Engel&völkers presents this charming corner period house overlooking the parc des beaumonts, just a few minutes from the croix de chavaux metro station. It comprises :- on the ground floor: workshop/office, laundry room, shower room and toilet;- on the 1st floor: spacious living room with functional fireplace and parquet flooring, office area, dining room and kitchen under glass roof;- on the 2nd floor: three bedrooms, bathroom with toilet;- garage.- small outdoor spaces to be ...*

## ENGEL & VÖLKERS

32 RUE GUERSANT - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

