



Pièces	6 Pièces
Superficie	190 m²
Référence	DD-237
Prix	1 160 000 €

Montauroux

Maison à vendre (83440)

Charmante villa de 170m² sur parcelle de 5000m², disposant un studio indépendant de 20m², d'une piscine à débordement, est située sur la commune de montauroux, proche des axes et au calme dans un environnement verdoyant. La villa principale, dispose d'un vaste séjour avec cheminée et cuisine ouverte, d'une chambre au rdc avec buanderie et salle de bains, à l'étage deux chambres avec balcon. Le studio indépendant permet un revenu de 7000eur/an. La chaudière récente et les panneaux solaires permettent une vraie économie d'énergie. Le terrain est divisible facilement mais non constructible. ...

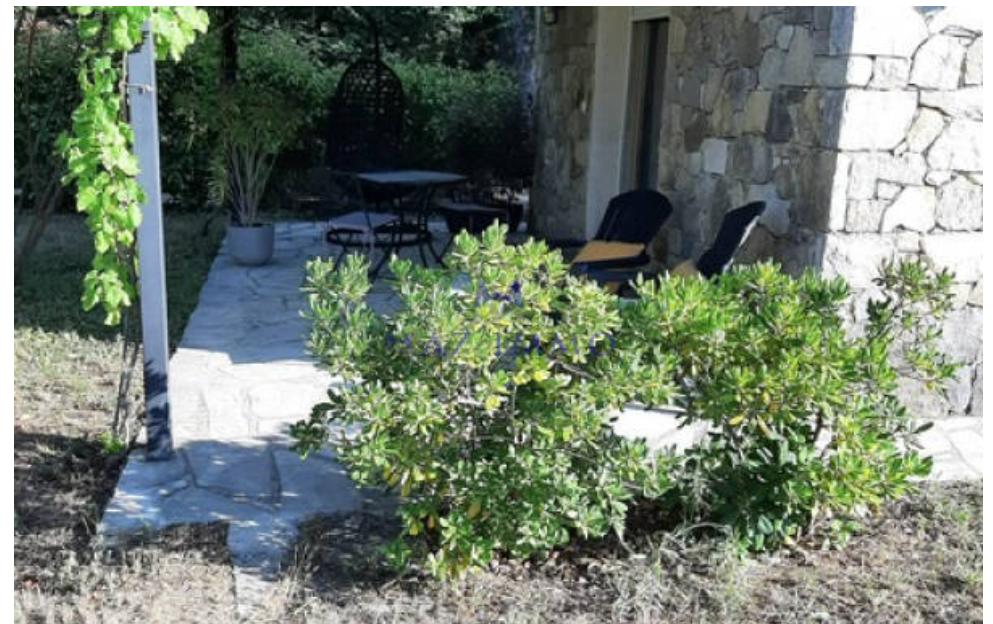
Exclusively, this charming villa of 170m² on a plot of 5000m², with an independent studio of 20m², an infinity pool, is located in the town of montauroux, close to the main roads and quiet in a green environment. < /p> the main villa has a large living room with fireplace and open kitchen, a bedroom on the ground floor with laundry room and bathroom, upstairs two bedrooms with balcony. The independent studio provides an income of ?7,000/year. The recent boiler and the solar panels allow real energy savings. The land is easily divisible but not buildable . Possibility of dividing before ...

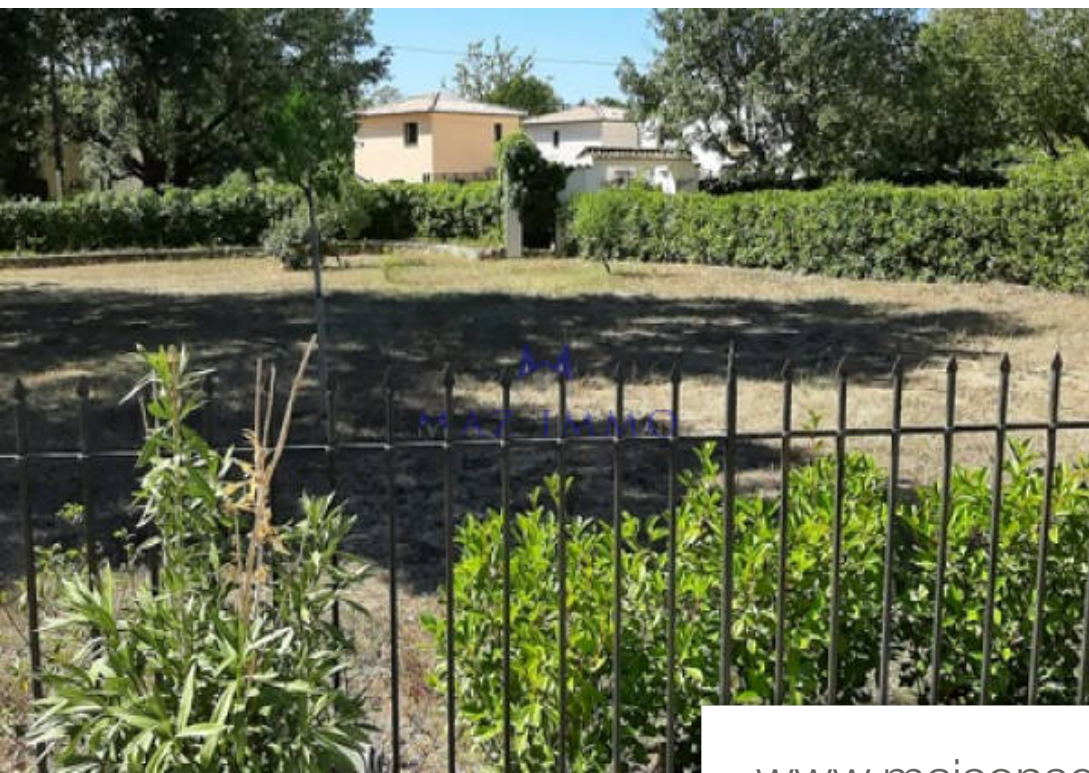
MAZ IMMO

272 avenue Henry Clews - 06550 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

