



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>145 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83654829</b>
Prix	<b>1 090 000 €</b>

# Mandelieu-la-Napoule

## Maison à vendre (06210)

Cette villa atypique avec ascenseur, d'environ 140 m<sup>2</sup>, est nichée sur un terrain de 2640 m<sup>2</sup> entièrement clos, offrant une superbe vue sur la mer et l'estérel. Rénovée par un architecte, la propriété présente des volumes spacieux. Elle se compose d'un espace de VI avec une cuisine ouverte, une vaste suite parentale, une chambre en mezzanine et un bureau indépendant. De plus, elle dispose d'un grand sous-sol de 77 m<sup>2</sup>, offrant la possibilité de créer des chambres supplémentaires. Plusieurs espaces de stationnement sont disponibles, et la proximité du centre-ville ajoute à l'attrait de cette ...

*This unique villa with an elevator, of approximately 140 m<sup>2</sup>, is nestled on a fully enclosed plot of 2640 m<sup>2</sup>, offering stunning views of the sea and the estérel mountains. Renovated by an architect, the property boasts spacious volumes. It comprises a living space with an open kitchen, a large master suite, a mezzanine bedroom, and an independent office. Additionally, it features a large basement of 77 m<sup>2</sup>, providing the opportunity to create additional bedrooms. Several parking spaces are available, and the proximity to the city center adds to the allure of this property. Contactez stéphane ...*

## L&G PRESTIGE IMMOBILIER

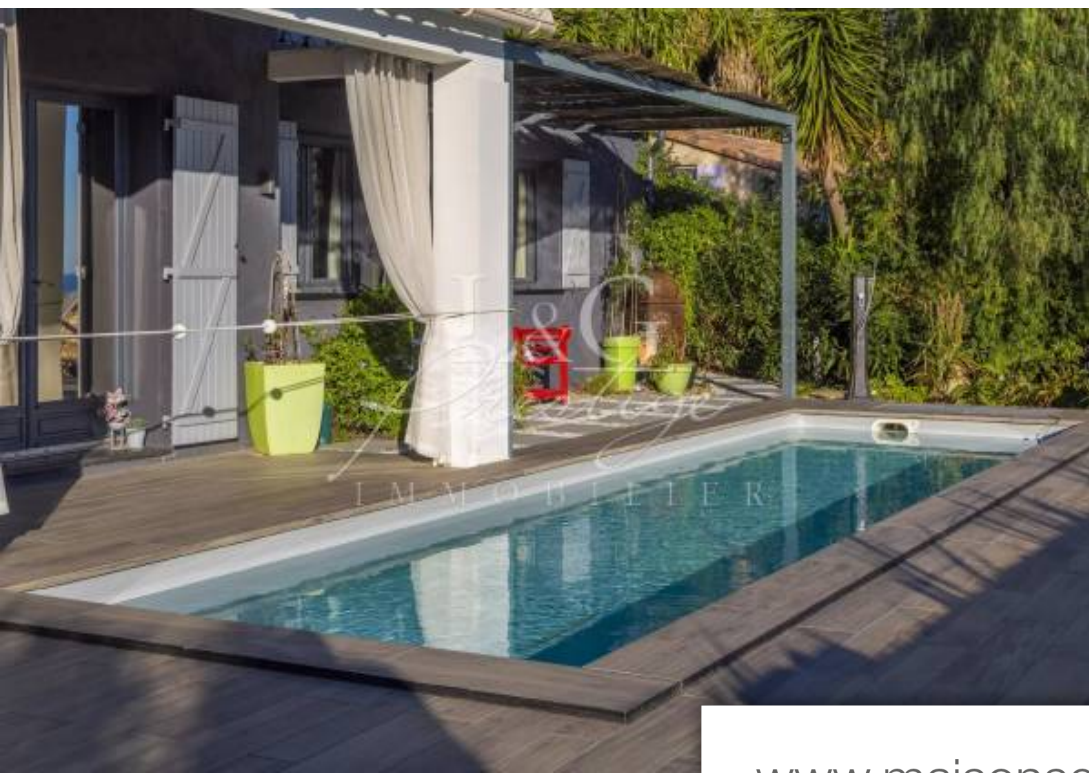
391 Avenue du 23 Août - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

