



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>114 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2385</b>
Prix	<b>695 000 €</b>

# Mandelieu-la-Napoule

## Maison à vendre (06210)



Nichée au cœur du quartier des Termes de Mandelieu-la-Napoule, à seulement 5 minutes des commerces et du centre-ville, sur un terrain de 1800m<sup>2</sup>, somptueuse villa 4 pièces sur deux niveaux pour une surface habitable de 114.47m<sup>2</sup>. Elle vous offre une vue imprenable sur les collines environnantes ainsi qu'un panorama étendu sur la mer Méditerranée. - Rez-de-chaussée avec séjour ouvrant sur une cuisine équipée, offrant un accès direct à un jardin agrémenté d'un espace barbecue. - Une chambre avec sa salle de bains attenante et ses toilettes privées bénéficie également d'un accès à une terrasse. - A ...

*Nestled in the heart of the Termes district of Mandelieu-la-Napoule, just 5 minutes from shops and the city center, on a 1800sqm plot, magnificent 4-room villa on two levels with a living area of ??114.47sqm. It offers breathtaking views of the surrounding hills as well as an extensive panorama of the Mediterranean Sea. Ground floor with living room opening onto a fitted kitchen, providing direct access to a garden with barbecue area. A bedroom with its adjoining bathroom and private toilets also has access to a terrace. Upstairs, two bedrooms, one en suite with shower room, a guest toilet, and ...*

## EXCLUSIVE AGENCY

7 Rue La Fontaine - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

