



Pièces	5 Pièces
Superficie	204 m²
Référence	2263
Prix	2 100 000 €

Mandelieu-la-Napoule

Maison à vendre (06210)

Situé dans un secteur résidentiel de mandelieu-la-napoule, sur un terrain de 2.350m² avec piscine, une mare de poisson, terrain de pétanque et un potager avec arbres fruitiers. Villa provençale de 195,08m² avec piscine, pool house de 30m², garage et studio avec entré indépendante. Le rez-de-chaussé accueille un double séjour de 50,23m², une cuisine ouverte équipé, deux chambres, deux salles de bains, un Dégagement et une cave. À l'étage vous trouverez 2 chambres, une salle de bain, un Dégagement avec possibilité de transformer en dressing. Parcelle constructible avec 30% du surface plancher ...

Located in a residential area of Mandelieu-la-Napoule, on 2,350sqm of land with a swimming pool, a fish pond, pétanque court and a vegetable garden with fruit trees. Provençal villa of 195.08sqm with swimming pool, pool house of 30sqm, garage and studio with independent entrance. The ground floor hosts a double living room of 50.23sqm, an open fitted kitchen, two bedrooms, two bathrooms, a hallway and a cellar. Upstairs you will find 2 bedrooms, a bathroom, a hallway with the possibility of transforming into a dressing room.

EXCLUSIVE AGENCY

7 Rue La Fontaine - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

