



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>87 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2402660</b>
Prix	<b>243 000 €</b>

# Les Vans

## Maison à vendre (07140)

Charmante villa nichée dans un quartier résidentiel paisible, à seulement 10 minutes en voiture du centre village des Vans. Cette maison offre un cadre de vie agréable, alliant tranquillité et proximité des commodités. Dès l'entrée, vous serez séduit par l'atmosphère chaleureuse. Avec une surface habitable de 87m<sup>2</sup>, cette villa offre un espace de vie confortable et fonctionnel. Le salon cuisine de 38m<sup>2</sup>, baigné de lumière naturelle grâce à son exposition sud, constitue le cœur convivial de la maison, Les larges baies vitrées offrent une vue imprenable sur le paysage environnant, invitant la ...

*Nestled in a peaceful residential area, just a 10-minute drive from the village center of Les Vans, this charming villa offers a pleasant living environment, combining tranquility with proximity to amenities. Upon entering, you will be charmed by the warm atmosphere. With a living area of 87m<sup>2</sup>, this villa provides a comfortable and functional living space. The 38m<sup>2</sup> living room and kitchen, bathed in natural light thanks to its south-facing orientation, form the heartwarming core of the house. The large windows offer breathtaking views of the surrounding landscape, inviting nature into your ...*

## ITC IMMOBILIER

17, boulevard Portalet - 30500 ST-AMBROIX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

