



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2401640</b>
Prix	<b>338 000 €</b>

Les Vans

Maison à vendre (07140)

Sud ardeche (07) belle situation pour ce mas de caractère en pierres mitoyen à l'arrière offrant 70 m<sup>2</sup> habitables et un potentiel supplémentaire en dépendances de 148 m<sup>2</sup>. A proximité de très belles baignades et à 10 minutes de toutes commodités, ce bien avec sa cour intérieure close de murs en pierres bénéficie d'un environnement naturel préservé. Elevé sur de nombreuses caves voûtées et orné de superbes arcades en pierres, il profite d'une vaste terrasse en L et d'une vue sur les gorges du chassezac. La partie habitable se compose d'une entrée ouvrant sur une salle d'eau et une chambre avec ...

*South ardeche (07) beautiful location for this character stone farmhouse, adjoining at the rear, offering 70 sqm of living space and additional potential in outbuildings of 148 sqm. Close to beautiful swimming spots and 10 minutes from all amenities, this property, with its walled courtyard, benefits from a preserved natural environment. Built on numerous vaulted cellars and adorned with superb stone arches, it enjoys a spacious L-shaped terrace with a view of the chassezac gorges. The living area consists of an entrance opening onto a bathroom and a bedroom, with an adjoining kitchen/dining ...*

## ITC IMMOBILIER

17, boulevard Portalet - 30500 ST-AMBROIX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

