



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>224 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2308568</b>
Prix	<b>477 000 €</b>

# Les Vans

## Maison à vendre (07140)

Sud ardeche (07) - casteljau (07460), idéalement situé à proximité des plus belles baignades du sud ardèche, à 10 minutes de toutes commodités, beau mas de caractère entièrement restauré offrant une surface habitable de 224 m<sup>2</sup>. Cette demeure a conservé toute son authenticité et son cachet avec une restauration de qualité. Ses pièces réparties sur deux niveaux offrent un grand confort de VI. Elevée sur caves voûtées (dont une cave à vin et une très grande cave à usage de garage), elle se compose au 1er niveau d'une cuisine équipée, d'un salon avec sols en bars et poêle à bois, 2 chambres avec ...

*Southern ardèche (07) - casteljau (07460), ideally located near the most beautiful swimming spots in southern ardèche, 10 minutes from all amenities, this beautiful fully restored character farmhouse offers a living area of 224 square meters. This residence has retained all of its authenticity and charm through high-quality restoration. Its rooms spread over two levels provide great living comfort. Raised on vaulted cellars (including a wine cellar and a very large garage), it consists on the first level of a equipped kitchen, a living room with exposed wooden beams and a wood stove, 2 ...*

## ITC IMMOBILIER

17, boulevard Portalet - 30500 ST-AMBROIX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

