



**MIRAMAR PATRIMOINE**

Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>168 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>0443</b>
Prix	<b>1 480 000 €</b>

Le Trayas

Maison à vendre (83700)

Sur terrain arboré de 1205 m<sup>2</sup>, dans un domaine privé, sécurisé avec un chemin d'accès bordé de palmiers menant à une authentique villa provençale de 1967 de bonne construction avec une vue mer et estérel panoramiques ! La propriété dispose de 4 appartements (appartement 3 pièces composé de 2 chambres, cuisine équipée, salon, séjour, terrasse, salle de douche, wc - appartement 2 pièces - et 2 studios). Entièrement meublés, équipés et climatisés, 4 garages, cave, atelier et plusieurs grandes terrasses. Possibilité de redistribuer les volumes en une villa et un duplex indépendant. Grandes ...

*Set in 1205 m<sup>2</sup> of wooded grounds, in a private, secure estate with a palm-lined driveway leading to an authentic, well-built 1967 provencal villa with panoramic sea and esterel views! The property has 4 fully furnished, equipped and air-conditioned apartments (3-room flat with 2 bedrooms, fitted kitchen, lounge, living room, terrace, shower room, wc - 2-room flat - and 2 studio flats), 4 garages, cellar, workshop and several large terraces. Possibility of redistributing the volumes into a villa and an independent duplex. Large sunny terraces. Videos below with cicadas song !*

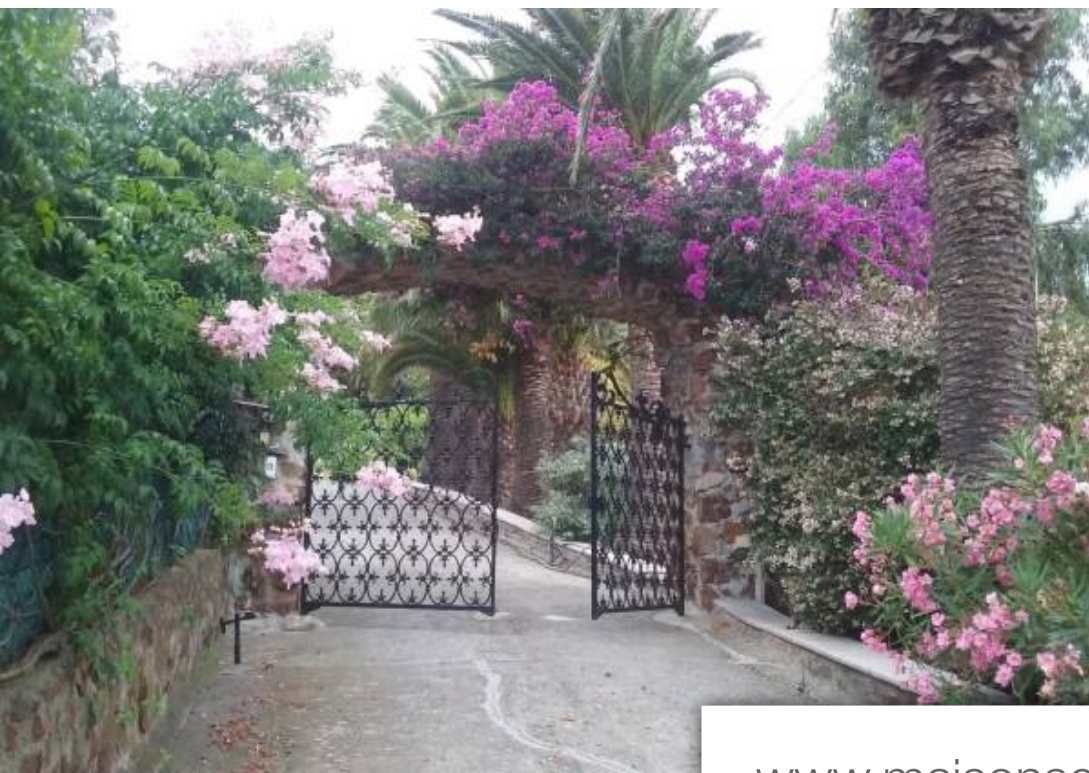
## MIRAMAR PATRIMOINE

1205 Route des Calanques - 83700 LE TRAYAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

