



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>104 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>PP-351</b>
Prix	<b>798 000 €</b>

# Le Bouscat

## Maison à vendre (33110)

Bordeaux-le bouscat. L'agence monique lecomte immobilier vous présente à la vente cette maison art déco, en retrait de rue, avec jardin d'accueil et parking. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'une chambre, salle d'eau, salon avec poêle à bois, et cuisine ouvrant sur jardin et piscine chauffée. A l'étage, trois chambres, une salle de bain et une salle d'eau. Cave et grenier. Dpe b. La maison est équipée de la climatisation réversible dans toutes les pièces, a été rénovée en 2016 par une architecte de renom, et est conforme à la réglementation rt 2012. Située à proximité ...

*Bordeaux-le bouscat. The monique lecomte immobilier agency presents for sale this art deco house, set back from the street, with reception garden and parking. It consists on the ground floor of an entrance, a bedroom, bathroom, living room with wood stove, and kitchen opening onto the garden and heated swimming pool. Upstairs, three bedrooms, a bathroom and a shower room. Cellar and attic. Dpe b. The house is equipped with reversible air conditioning in all rooms, was renovated in 2016 by a renowned architect, and complies with rt 2012 regulations. Located in the immediate vicinity of the ...*

## **MONIQUE LECOMTE IMMOBILIER**

5 rue Pierre Curie - 33110 LE BOUSCAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

