



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>474 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84494984</b>
Prix	<b>3 790 000 €</b>

# La Varenne St Hilaire

## Maison à vendre (94210)

La varenne saint-hilaire - triangle d'or - bords de marne. Exceptionnelle propriété de caractère, rénovée telle une maison d'architecte aux prestations contemporaines luxueuses et raffinées. D'une superficie d'environ 450 m<sup>2</sup> tous les espaces de VI disposent de lumineux et généreux volumes. Jardin paysager de 1.143 m<sup>2</sup>, avec piscine chauffée et jacuzzi, orienté sud au calme et sans vis-à-vis. Maison annexe rénovée. Un bel escalier mène au hall d'entrée qui dessert une vaste réception avec terrasse et vue sur la marne, une salle à manger conviviale dotée d'une cave à vin vitrée sur mesure (350 ...

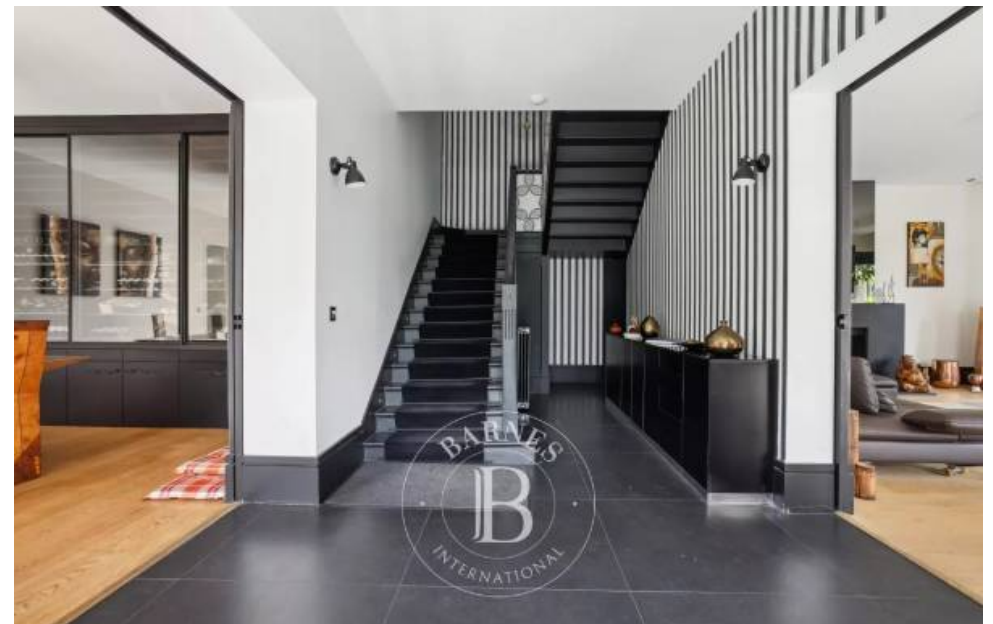
*La varenne saint-hilaire - golden triangle - banks of the marne. Exceptional property with great character, renovated like a custom-built house with contemporary and refined amenities. Offering a surface area of 450m<sup>2</sup> (4,844 sq ft), all the living areas offer bright and generous volumes. 1,143m<sup>2</sup> (12,303 sq ft) south-facing, landscaped garden with no overlook including a heated swimming pool and jacuzzi. Renovated outbuilding. A magnificent staircase leads to the entrance hall, which opens onto a large reception room with a terrace offering a view over the marne, a welcoming dining room with a ...*

## **BARNES VAL-DE-MARNE**

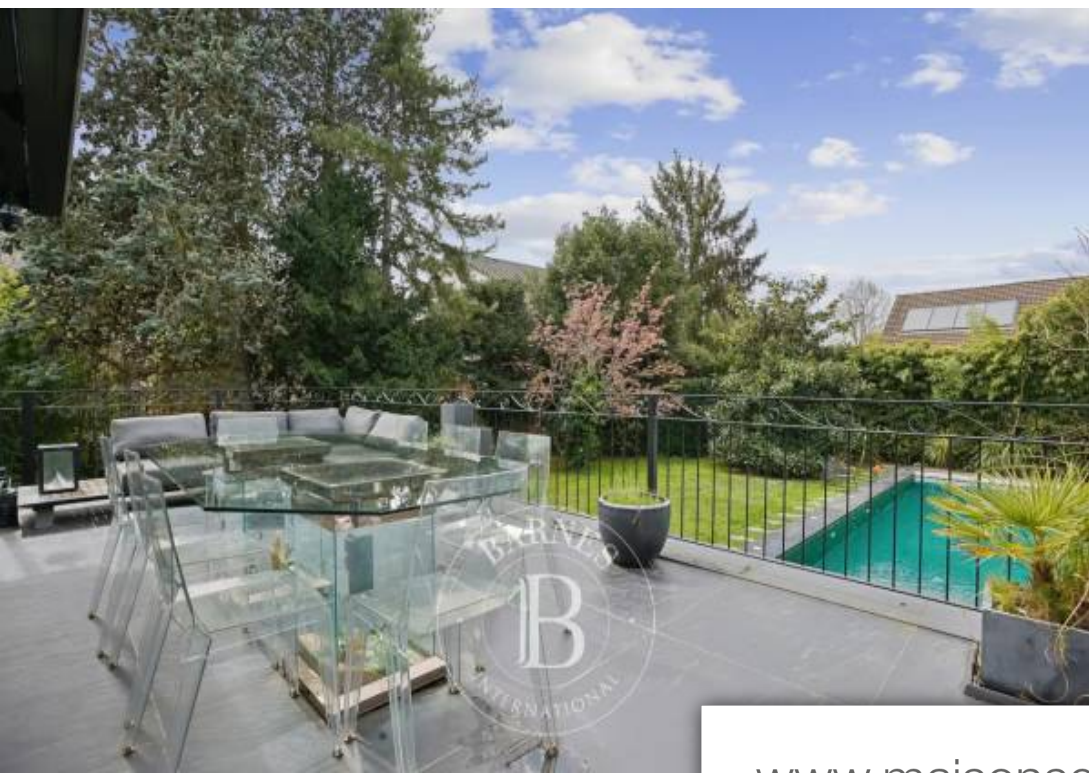
20, rue de Charonne - 75003 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

