



Estées Azur Orange

Pièces **12 Pièces**  
Superficie **300 m<sup>2</sup>**  
Référence **85458186**  
Prix **1 495 000 €**

# La Garde-Freinet

## Maison à vendre (83680)

Cette propriété magnifiquement rénovée est actuellement exploitée en tant que chambres d'hôtes, avec 8 chambres dotées de salles de bains privatives et 4 avec kitchenette. Il y a également une villa principale avec salon, cuisine, 2 chambres, une salle de bains et des toilettes. Le terrain de 4 000 m<sup>2</sup> offre une piscine, un pool house et un terrain de pétanque. Les chambres d'hôtes génèrent actuellement un bon revenu et offrent un potentiel supplémentaire. Elle est située à proximité du village de La Garde-Freinet et permet un accès facile aux plages - en 15 minutes. À voir !

*This beautifully renovated property is currently operated as a Bed & Breakfast, featuring 8 rooms with ensuite bathrooms and 4 with kitchenettes. There is also a main villa with a living room, kitchen, 2 bedrooms, a bathroom, and a toilet. The 4000m<sup>2</sup> terrain offers a swimming pool, a pool house, and a pétanque court. The Bed & Breakfast is currently generating a good income and offers additional potential. It is located close to the village of La Garde-Freinet and provides easy access to the beaches within 15 minutes. A must-see!*

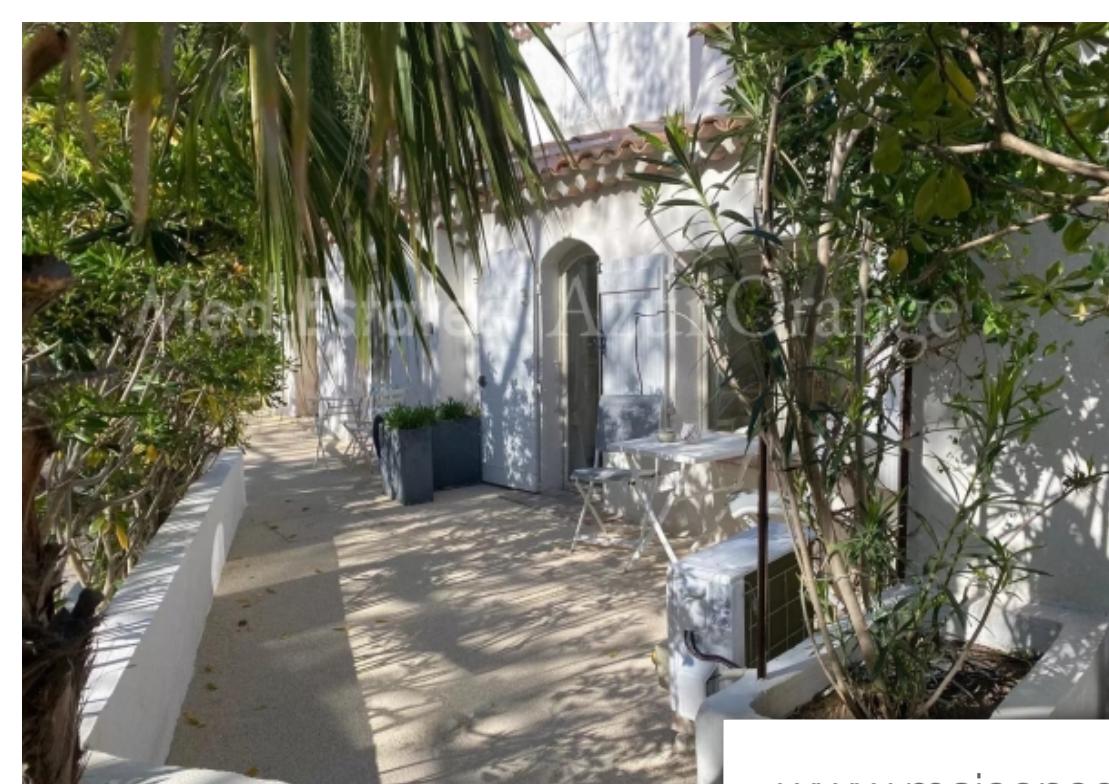
## MED-ESTATES

9 bd. Louis Blanc Espace des Lices - 83990 ST-TROPEZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

