



Pièces	5 Pièces
Superficie	155 m²
Référence	87292165
Prix	1 100 000 €

La Colle-sur-Loup

Maison à vendre (06480)

Entourée d'une végétation méditerranéenne dense, sans aucun vis-à-vis, cette villa de 155m² bénéficie d'un calme résidentiel à quelques minutes seulement du centre-ville. Le terrain de 1010m² prolonge ce sentiment d'intimité, avec des vues dégagées sur les collines environnantes. Le séjour ouvre en grand sur un espace couvert prolongé par une cuisine d'été équipée d'un barbecue, pensée pour les repas en extérieur une large partie de l'année. À l'intérieur, la cuisine principale, spacieuse et indépendante, communique avec une buanderie attenante. Les deux chambres de plain-pied, spacieuses, ...

Surrounded by dense Mediterranean greenery with no overlooking neighbours, this 155 sqm villa enjoys a quiet, residential setting just minutes from the town centre. The 1,010 sqm plot reinforces this sense of privacy, with open views over the surrounding hills. The living room opens widely onto a covered area extended by a summer kitchen fitted with a barbecue — designed for outdoor dining much of the year. Inside, the main kitchen is spacious and separate, adjoining a laundry room. The two ground-floor bedrooms, both spacious, each have a private bathroom and WC. The third bedroom is located ...

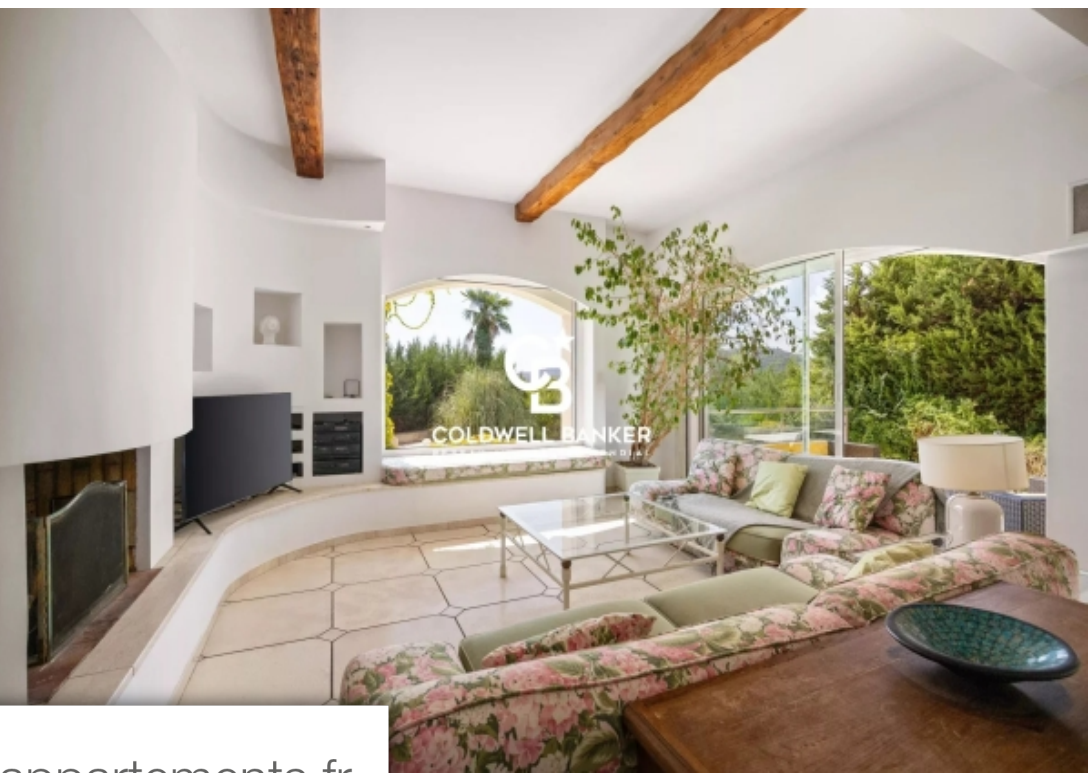
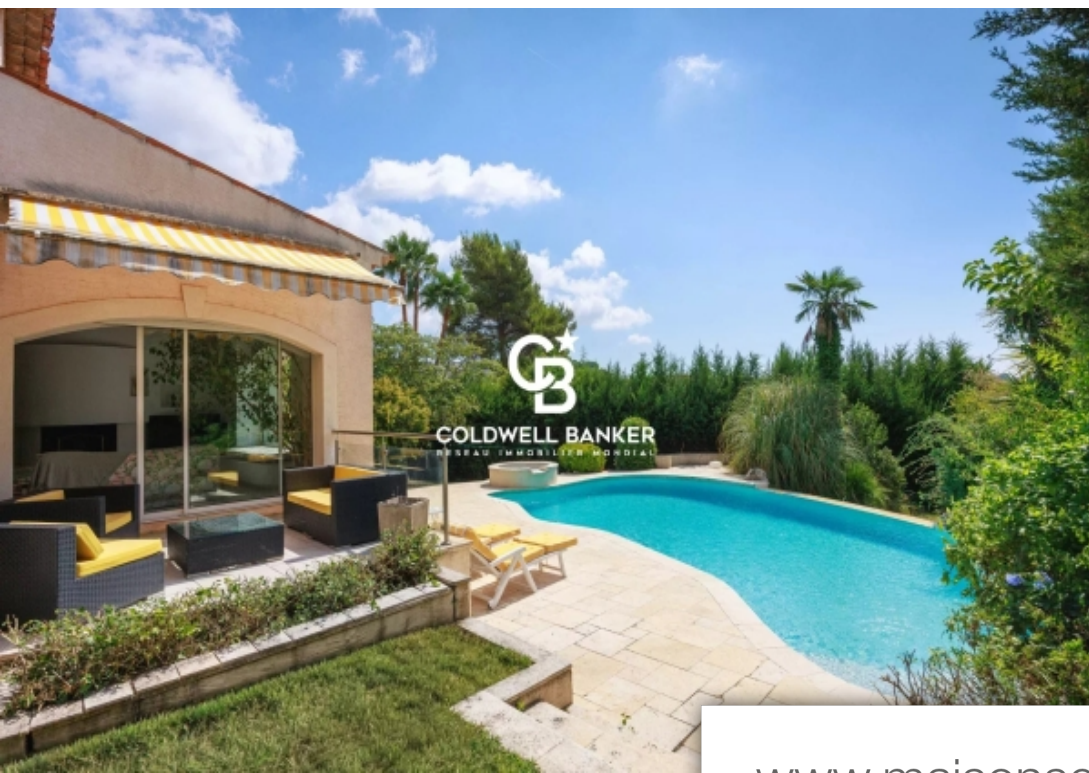
COLDWELL BANKER ART REALTY

777 route de La Colle - 06570 ST-PAUL-DE-VENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

