



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>190 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>CH3126</b>
Prix	<b>2 145 000 €</b>

# Grimaud

## Maison à vendre (83310)

Sur un terrain plat joliment arboré de 2800 m<sup>2</sup> en bordure de vignes, propriété de plain-pied d'environ 190 m<sup>2</sup> rénovée récemment proche du village de Grimaud. Lumineuse et située dans un quartier calme et recherché, elle offre une vue panoramique sur le château. Elle se compose d'un séjour traversant avec une large cheminée ouvrant sur un patio, un bureau, une cuisine équipée, une buanderie, 3 chambres dont une de maître avec dressing, une 4<sup>ème</sup> petite chambre d'enfants, 4 salles de bains/eau et un garage. Une terrasse couverte, une piscine chauffée de 12 X 5,5 mètres et un carport viennent ...

*On a 2800 m<sup>2</sup> flat plot of land bordering vineyards close to the village of Grimaud, recently renovated bungalow villa of about 190 m<sup>2</sup>. Bright and located in a quiet, sought-after area, it offers a panoramic view of the castle. It comprises a through living room with a large fireplace opening onto a patio, an office, an equipped kitchen, a laundry room, 3 bedrooms including a master bedroom with dressing room, a 4th small children's bedroom, 4 bathrooms and a garage. A covered terrace, a 12 x 5.5-meter heated swimming pool and a carport complete the property.*

## **CARINE THONIEL IMMOBILIER**

Boulevard des Aliziers - 83310 GRIMAUD

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

