



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>14 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>230 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>1_6556</b>            |
| Prix       | <b>1 260 000 €</b>       |

# Grimaud

## Maison à vendre (83310)

Venez découvrir cette grande bâtisse d'environ 230 m2 habitable sur deux niveaux située dans un secteur résidentiel, calme et recherché proche des plages de Grimaud. La maison est actuellement divisée en 6 appartements et nécessite des travaux de rénovation mais propose un très beau potentiel dans un cadre privilégié, vous pourrez y créer votre maison familiale pour une résidence principale ou secondaire. Possibilité aussi de garder une partie des appartements pour une rentabilité locative à l'année ou saisonnière. La parcelle de terrain plate & arborée est de 1 488m2. Un cabanon attenant en ...

*The 3 agencies offer you this large villa, ideal for investors or to renovate as a pied-à-terre / main residence, building divided as follows: T2 of 28 m2 T2 of 47 m2 T2 of 40 m2 T2 of 38 m2 T2 of 36 m2 T2 of 43 m2 Studio shed in annex Large basement / garage of 150 m2 6 parking spaces complete the property. Plot of 1,488 m2 Further information by telephone. Rare and sought after property located near the beaches of Grimaud.*

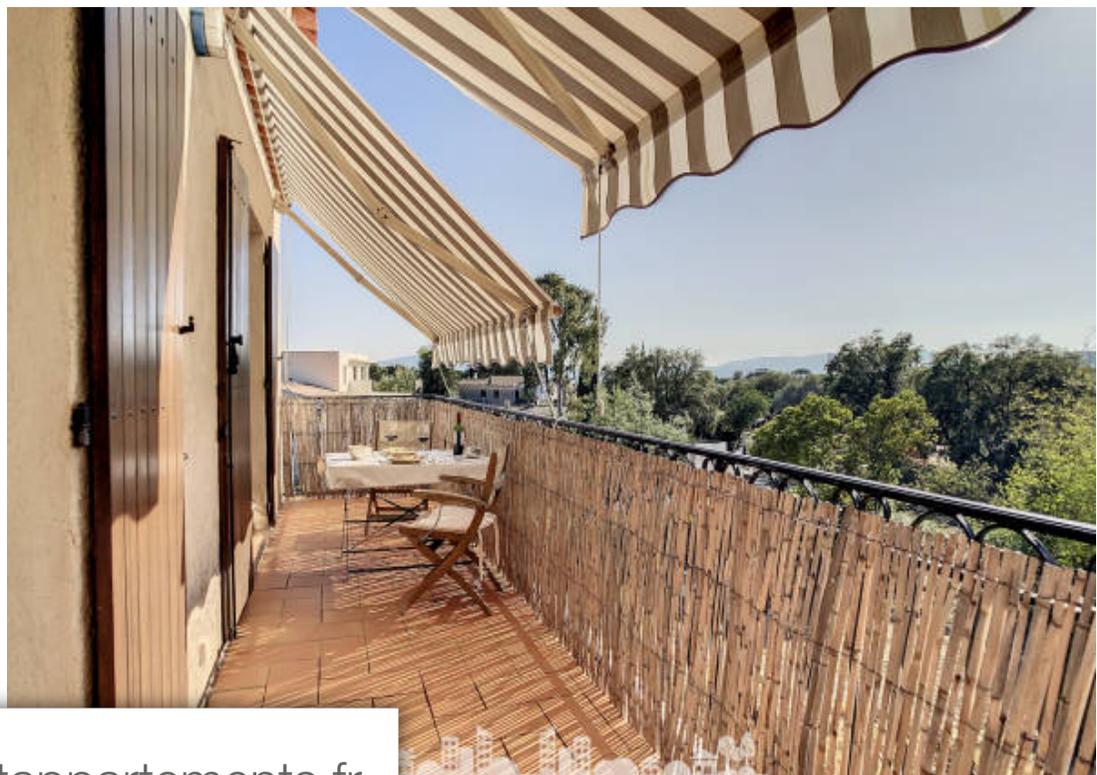
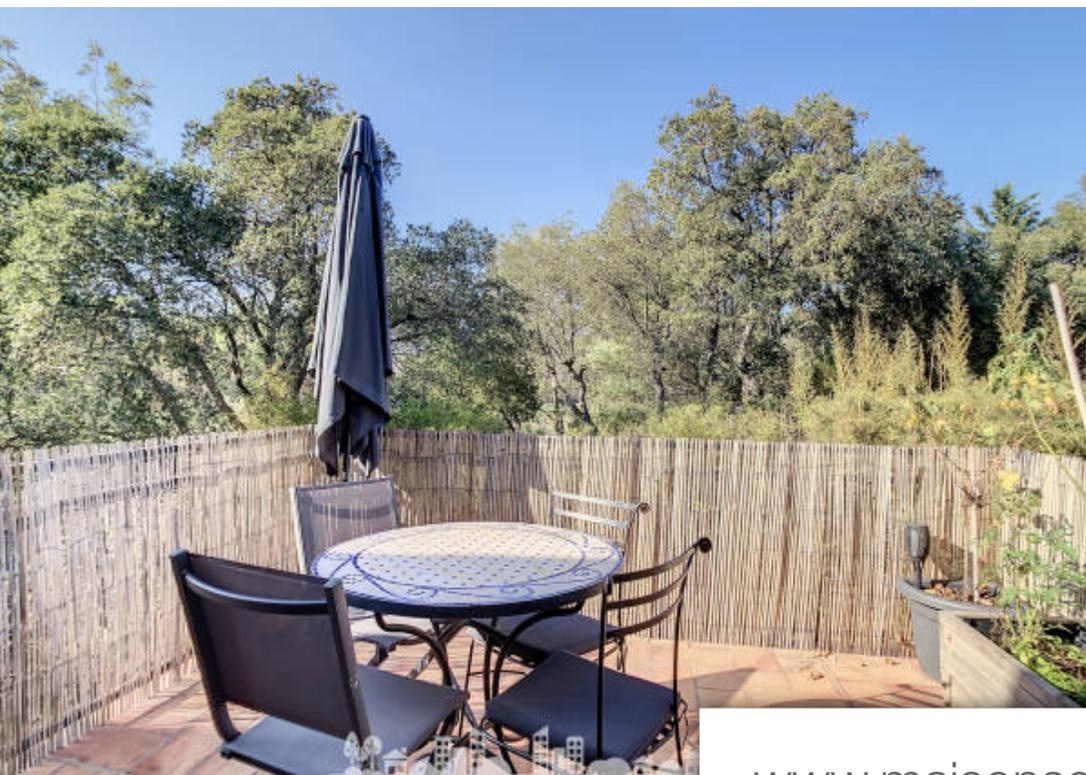
## **AZUR MARINE AGENCE IMMOBILIER**

Rue de la Plage - 83310 COGOLIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

