



Superficie	262 m ²
Référence	V03094.01750L
Prix	1 200 000 €

Gordes

Maison à vendre (84220)

Idéalement situé au cœur du village perché le plus recherché du Luberon, cet immeuble de caractère se distingue par son authenticité et son fort potentiel locatif. Alliant visibilité commerciale et confort résidentiel, il constitue une opportunité unique pour les investisseurs à la recherche d'un bien rare. La propriété offre une surface habitable totale d'environ 262 m² répartie sur cinq niveaux et comprend cinq unités indépendantes dont quatre actuellement à usage commercial et une à usage d'habitation, permettant une excellente rentabilité potentielle. Le rez-de-chaussée accueille un local ...

Ideally positioned in the very heart of the Luberon's most desirable hilltop village, this property of character stands out for its authenticity and impressive rental potential. Combining commercial visibility and residential comfort, it represents a unique opportunity for investors. The property offers 262 m² spread out on five floors, including five independent units, four currently used for commercial purposes and one as a residence, guaranteeing excellent potential for rental income. The ground floor hosts a spacious commercial unit benefiting from an independent access presently trading as ...

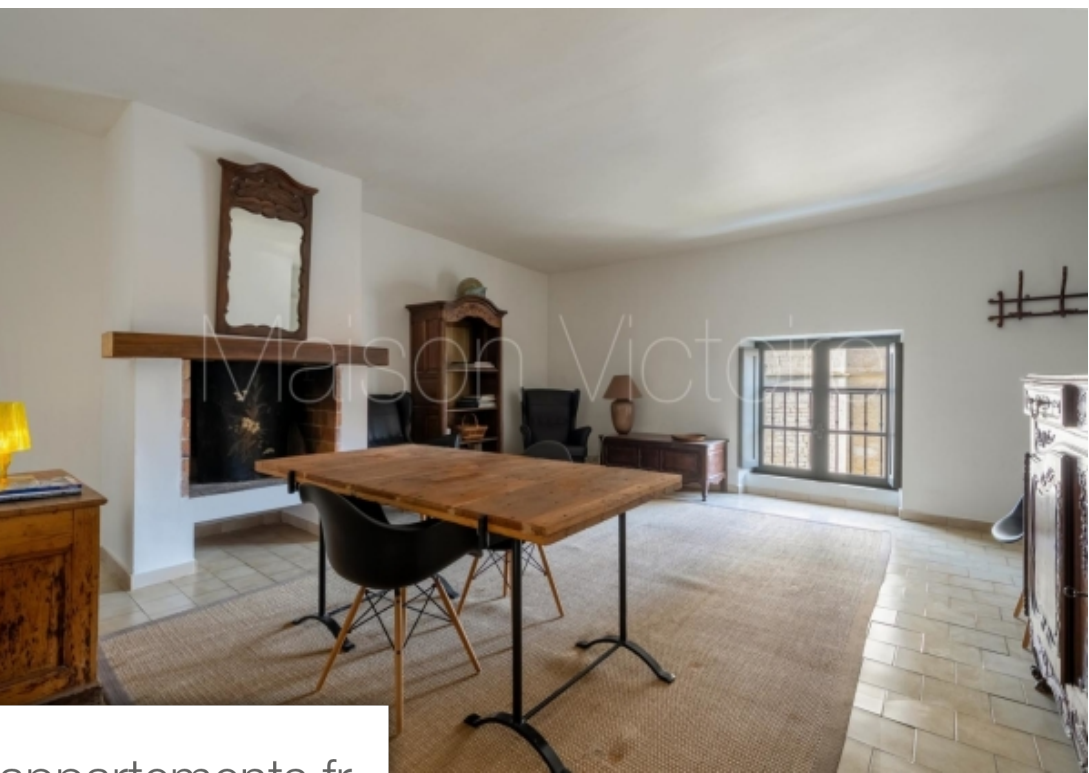
MAISON VICTOIRE

Place de l'Ancienne Mairie - 84220 CABRIÈRES D'AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

