



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>190 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VMA1670019747</b>
Prix	<b>522 500 €</b>

Fréjus

Maison à vendre (83600)

Au coeur du Centre Historique de Fréjus, bel immeuble à vendre, de deux étages et d'une superficie habitable de 190 m<sup>2</sup>. L'immeuble est déjà divisé en 5 appartements et 1 local commercial de 35 m<sup>2</sup> (soit 6 lots). Au RDC : Un studio vide et un local vide avec 2 caves en sous-sol - Au 1er étage : Un studio vide et T2 (bail jusqu'au 04/24) - Au 2ème étage : Un studio vide et un T2 (bail jusqu'au 08/25). L'immeuble est en bon état général (toiture, façade, parties communes, interphones, compteurs edf et eau indép.). Les appartements nécessitent des travaux intérieurs de remise au goût du jour ...

*In the heart of the Historic Center of Fréjus, beautiful building for sale, with two floors and a living area of 190 m<sup>2</sup>. The building is already divided into 5 apartments and 1 commercial space of 35 m<sup>2</sup> (ie 6 lots). On the ground floor: An empty studio and an empty room with 2 cellars in the basement - On the 1st floor: An empty studio and T2 (lease until 04/24) - On the 2nd floor: An empty studio and a T2 (lease until 08/25). The building is in good general condition (roof, facade, common areas, intercoms, independent electricity and water meters). The apartments require interior work to ...*

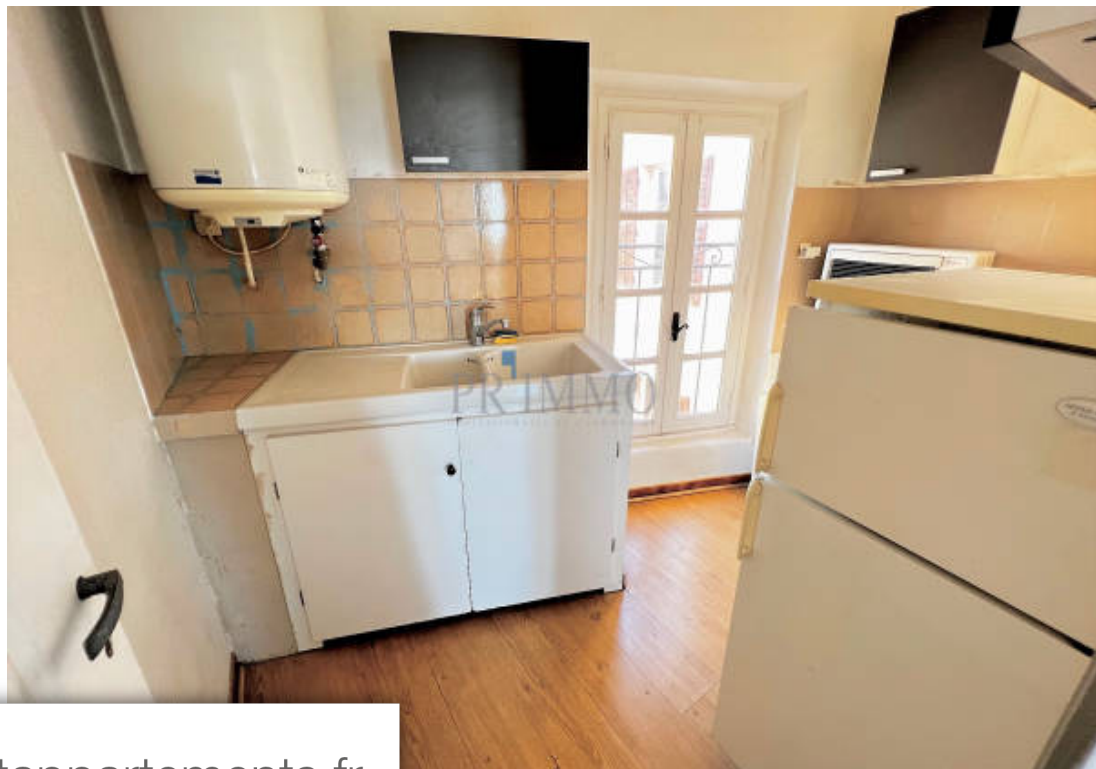
## **SAINT FRANÇOIS IMMOBILIER**

140 Rue Saint-François De Paule - 83600 FRÉJUS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

