



Pièces                    **8 Pièces**  
Superficie              **398 m<sup>2</sup>**  
Référence              **86736457**  
Prix                      **4 775 000 €**

# Eze Maison à vendre (06360)

Beau potentiel de modernisation Surplombant le village d'Èze, au calme parfait, spacieuse villa d'environ 400m<sup>2</sup> édifiée sur un terrain de 2630m<sup>2</sup> complantée d'essences méditerranéennes. La propriété dispose d'une exposition Sud et offre une vue majestueuse sur la mer et Saint-Jean-Cap-Ferrat. La maison est édifiée sur 3 niveaux comprenant 4 chambres dont une Master, un appartement 2 pièces attenant à la maison, un studio indépendant de gardien, salon avec coin cheminée ouvert par de grandes baies vitrées et de larges terrasses pour profiter d'un panorama exceptionnel et une pièce annexe en ...

*Overlooking the village of Èze, in a peaceful and sought-after location, this magnificent Provençal villa offering 400sqm of living space and set in 2630 sqm of grounds planted with Mediterranean trees. The property bathed of light, faces south and offers breathtaking views over the sea, the medieval village and Saint-Jean-Cap-Ferrat peninsula. This charming villa is built over 3 levels and features 4 elegant bedrooms, including one master suite, a fully equipped kitchen, spacious reception area, lounge with fireplace opening onto large windows and wide terraces to enjoy the exceptional ...*

## VALERI AGENCY BY JM BAREI

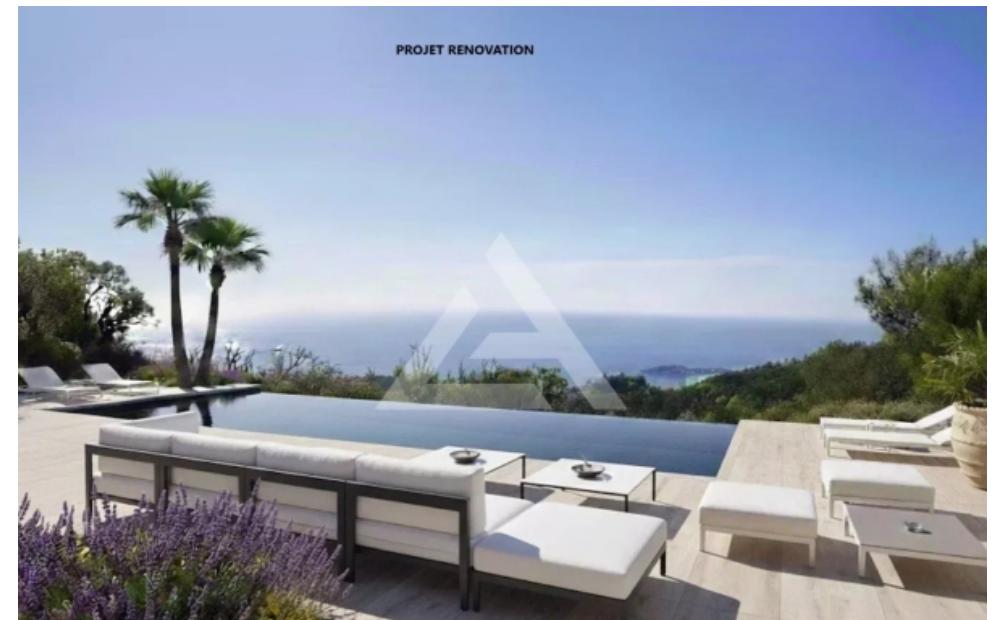
11 AVENUE DU TROIS SEPTEMBRE - 06320 CAP-D'AIL

[Contacter l'agence](#)

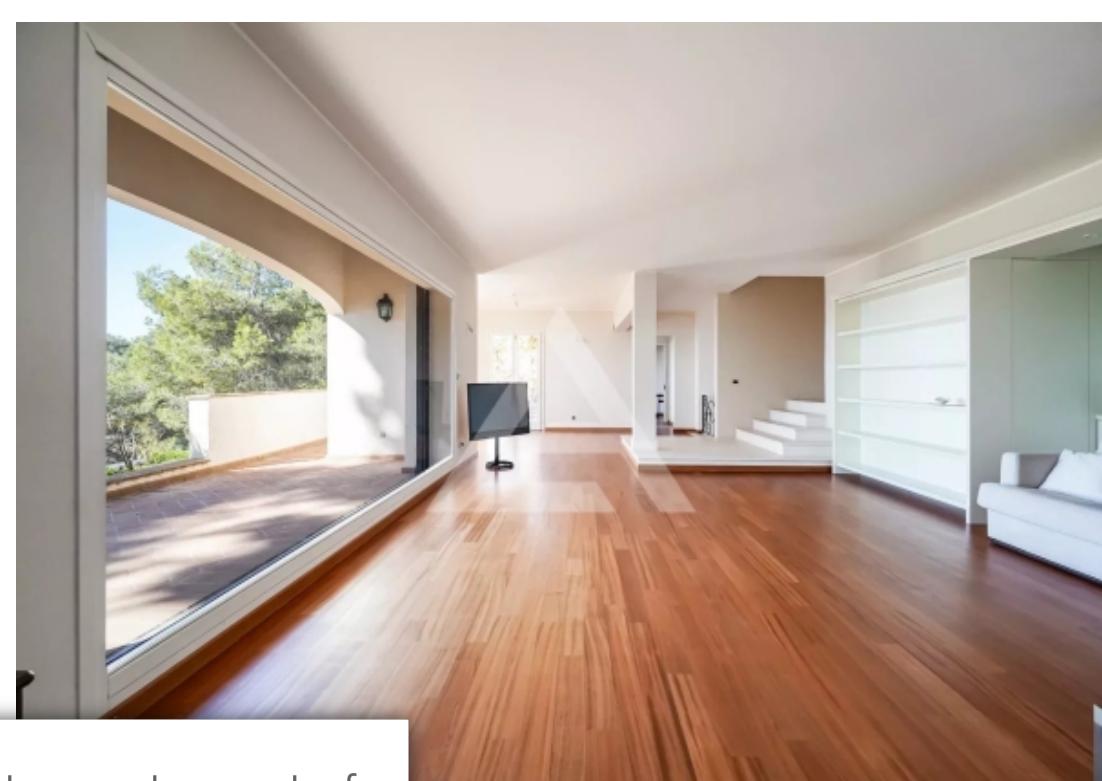
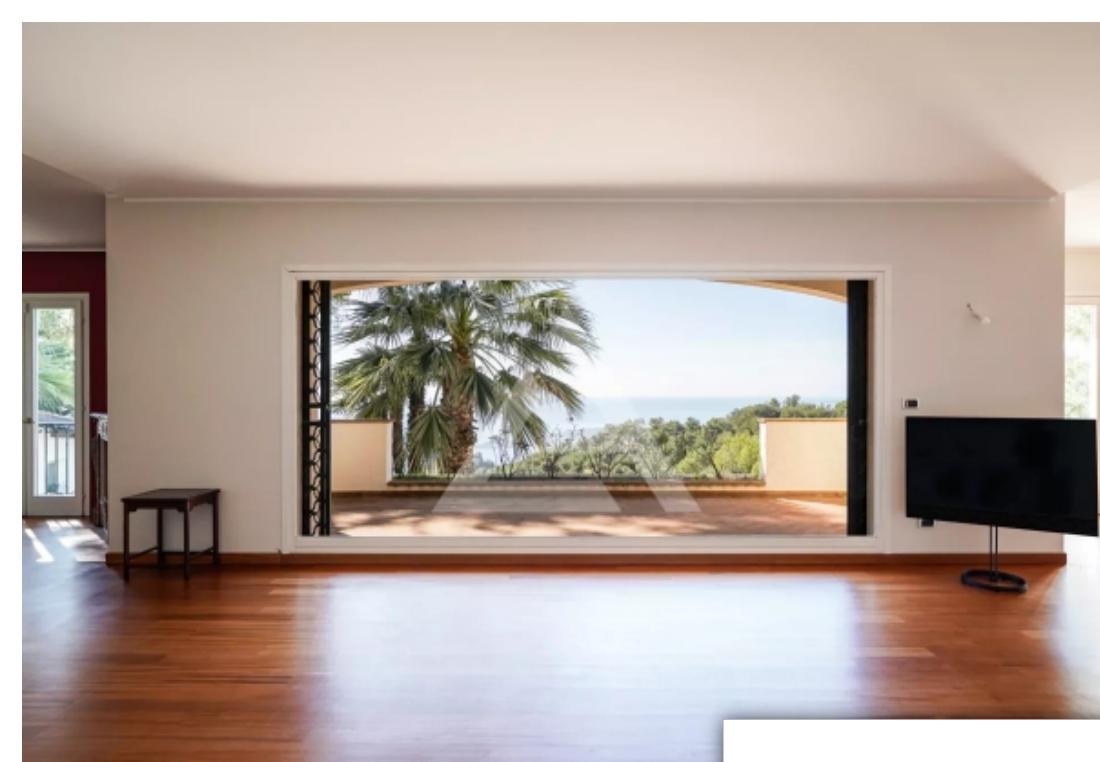
[Voir tous les biens de cette agence](#)



PROJECTION CREATION PISCINE



PROJET RENOVATION



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

