



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>217 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>HR2595</b>
Prix	<b>3 300 000 €</b>

Eze

Maison à vendre (06360)



Villa familiale à moderniser proche Cap Estel et front de mer, dans un cadre calme et verdoyant offrant une vue mer, située à quelques minutes de Monaco. Disposée sur deux niveaux principaux, elle propose un séjour, salle à manger ouverts sur une grande terrasse, une cuisine indépendante quatre chambres et quatre salles de bains. Elle agrémentée de quatre terrasses et d'un jardin, des espaces détente, d'aménagement d'une piscine est possible, des pièces dans le jardin possible à aménager. Sur le toit elle possède six places de parking. Vue mer imprenable, aucune nuisance, emplacement ...

*Family villa to modernise near Cap Estel and the seafront, in a quiet and verdant setting offering a sea view, located a few minutes from Monaco. Arranged over two main levels, it offers a living room, dining room opening onto a large terrace, an independent kitchen, four bedrooms and four bathrooms. Garden in terraces where a swimming pool is possible, independent space in the garden that can be converted. On the roof there are six parking spaces. Impregnable sea view, privileged location.*

## **HERMITAGE RIVIERA**

20 Boulevard Marinioni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

