



Pièces	7 Pièces
Superficie	325 m²
Référence	1947
Prix	3 450 000 €

Eze

Maison à vendre (06360)

Villa avec une splendide vue mer, au calme absolu, d'une superficie habitable de 271m² sur un terrain de 602m², située face à la mer (5min à pied). Exposée Sud, Sud-Est. Cette demeure possède de nombreuses terrasses ensoleillées, une piscine avec son pool house, un grand garage de 80m² : 4 places (+ sous pente pour rangement) et 2 places extérieures. Composée d'un grand séjour avec de larges baies vitrées, 5 chambres, 1 cuisine ouverte, 1 salle de bain, 2 salles de douches, 3 wc, ainsi qu'un ascenseur desservant les 4 niveaux à partir du garage. 2 appartement indépendants offrant de nombreuses ...

Villa with a splendid sea view, in absolute peace and quiet, with a living area of 271m² on a plot of 602m², facing the sea (5min walk). South and south-east facing. This house has numerous sunny terraces, a swimming pool with pool house, a large 80m² garage: 4 spaces (+ under slope for storage) and 2 outside spaces. Comprising a large living room with large picture windows, 5 bedrooms, 1 open-plan kitchen, 1 bathroom, 2 shower rooms, 3 WCs and a lift serving all 4 levels from the garage. 2 independent flats offering numerous possibilities. Translated with (free version)

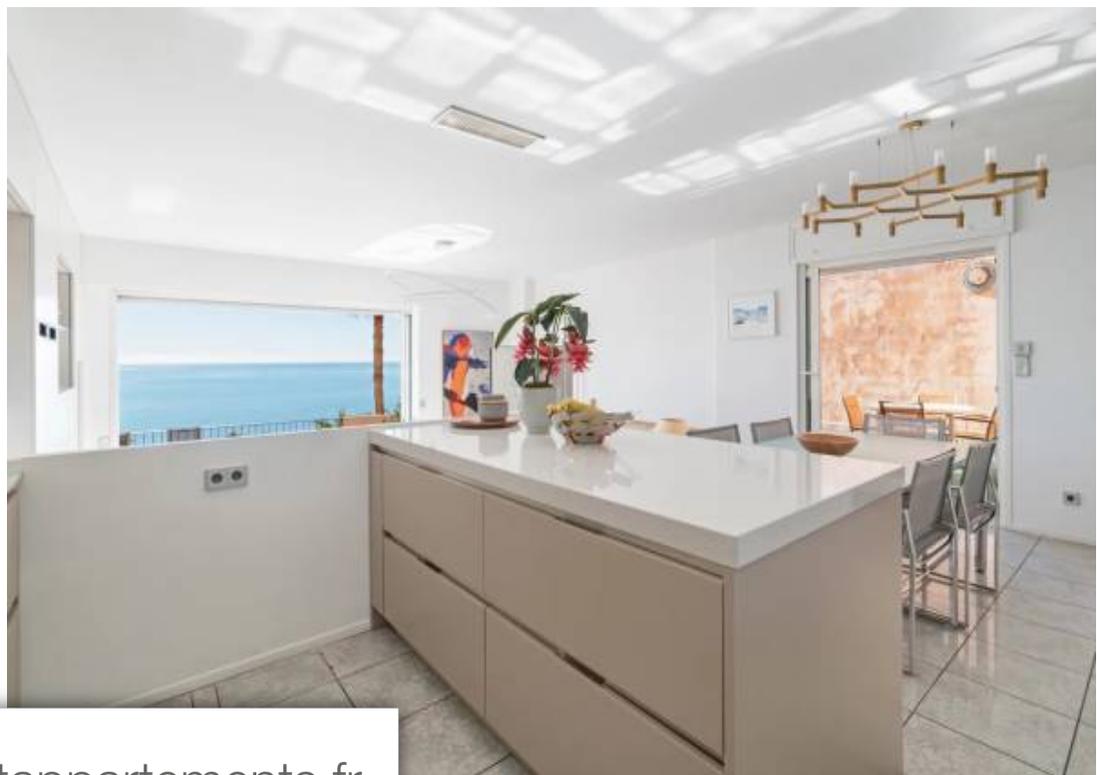
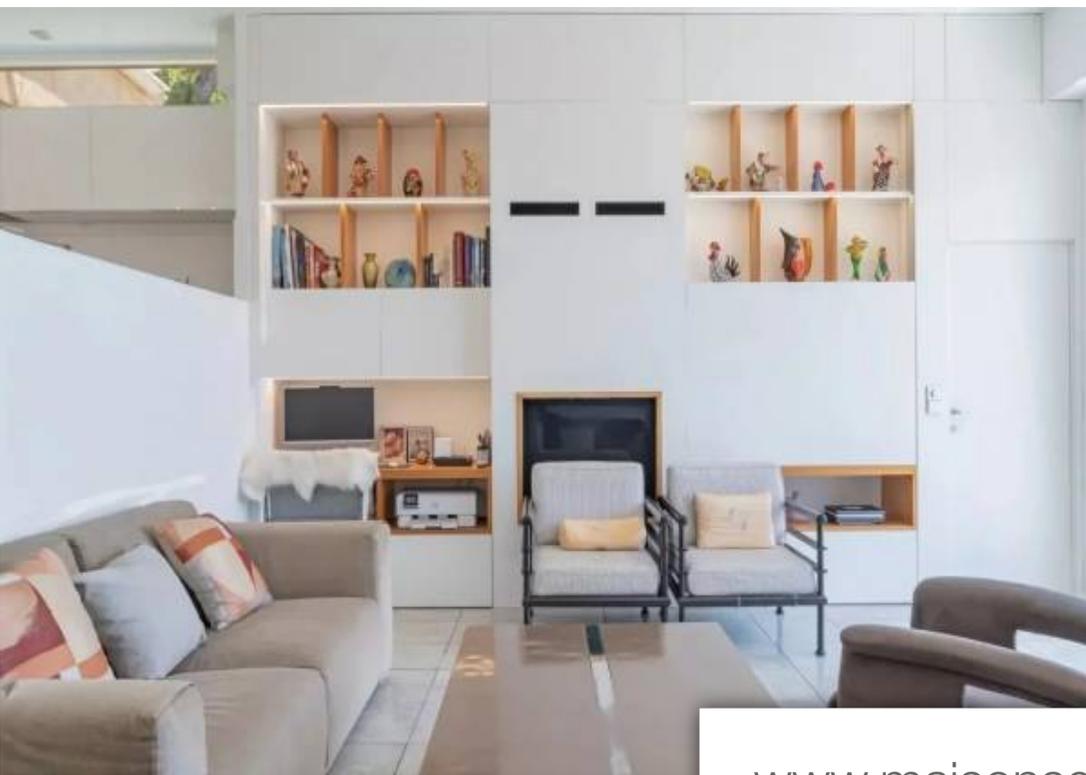
GUBERNATIS IMMOBILIER PAR CABINET MERENGONE

11 BIS RUE GUBERNATIS - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

