



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>165 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>11_10740 CW</b>
Prix	<b>699 000 €</b>

Cuers

Maison à vendre (83390)

Cuers, à 25 minutes des plages, aéroport et gare, cadre campagne au calme pour cette villa de 210 m2 environ (165 m2 loi carrez) sur terrain de 4300m2 magnifiquement arboré de fruitiers et de palmiers, cette villa offre une vie de famille agréable avec ses 6 chambres, sa grande cuisine séparée ses terrasses couvertes pour déjeuner en extérieur et sa grande piscine 12x6 chauffée, avec pool house. A quelques kilomètres du village et des axes routiers, elle est idéalement placée pour profiter d'un environnement champêtre tout en étant proche des commodités. Un garage de 42 m2, un grand espace de ...

*Exclusive! Cuers, 25 minutes from the beaches, airport and train station, quiet countryside setting for this villa of approximately 210 m2 (165 m2 carrez law) on 4300m2 of land beautifully planted with fruit trees and palm trees, this villa offers a pleasant family life with its 6 bedrooms, its large separate kitchen, its covered terraces for outdoor dining and its large 12x6 heated swimming pool, with pool house. A few kilometers from the village and the main roads, it is ideally placed to enjoy a rural environment while being close to amenities. A 42 m2 garage, a large outdoor parking space ...*

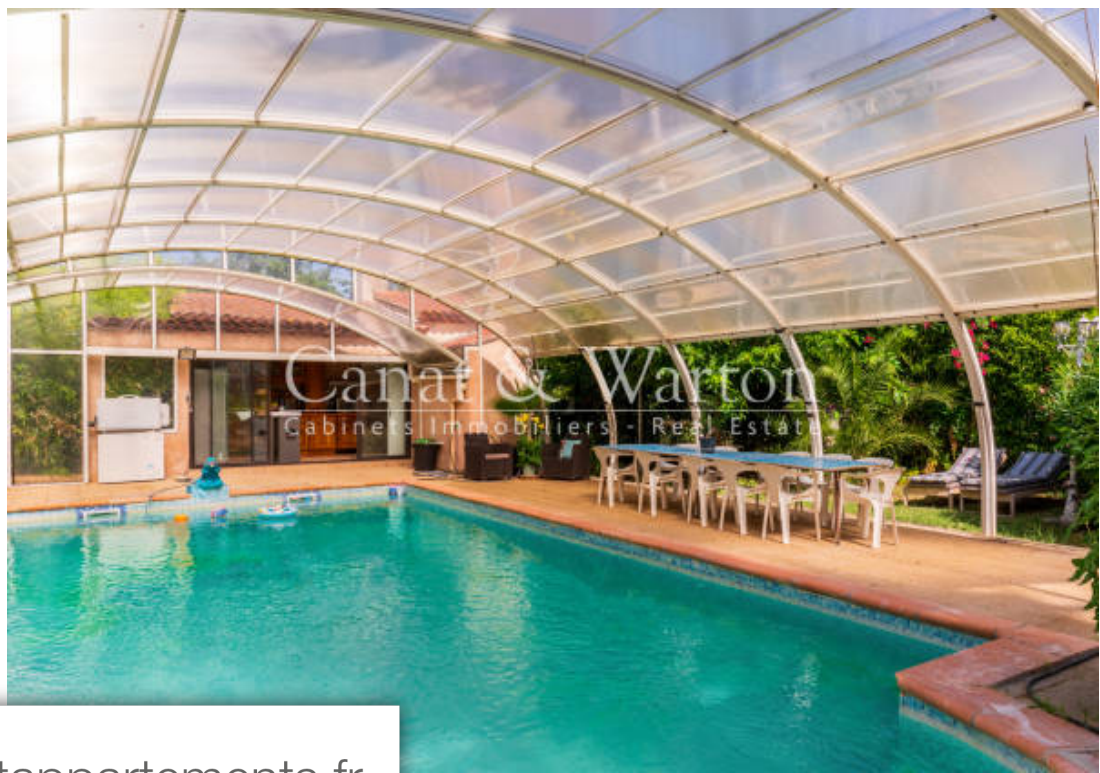
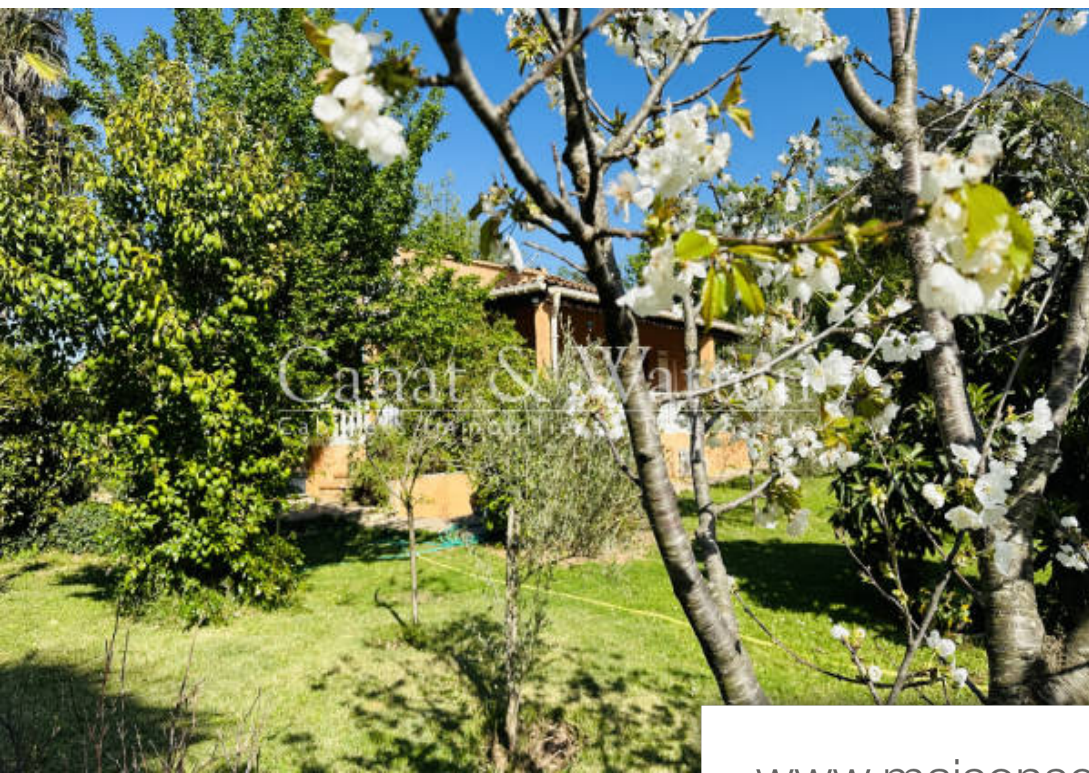
## **CANAT & WARTON HYÈRES**

48 avenue Gambetta - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

