



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>190 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7691805</b>
Prix	<b>2 650 000 €</b>

## Cap d'Antibes

### Maison à vendre (06160)

Début du Cap d'Antibes, plage de la Salis à 200 mètres. Très jolie villa ensoleillée de 190 m<sup>2</sup> environ sur terrain plat de 1800 m<sup>2</sup> avec piscine, située à 5 minutes à pied des plages de la Salis. Toute de plain-pied, la villa principale se compose d'un double séjour, d'une grande cuisine indépendante, de 5 chambres, de 2 salles d'eau et 2 salles de bains. En annexe un studio indépendant, un grand garage, un chalet. Très bon état, double vitrage, toiture refaite à neuf. Possibilité d'agrandissement + 1 étage. Potentiel et emplacement exceptionnel pour cette charmante propriété. Projet de modernisation ...

*Very nice and sunny villa of 185 m<sup>2</sup> on flat land of 1800 m<sup>2</sup> with swimming pool, located at 5 minutes walk from the beaches. All on one level, the main villa is composed of a double living room, a large independent kitchen, 5 bedrooms, 2 shower rooms and 2 bathrooms. In annex an independent studio, a large garage, a small chalet. Very good general condition, double glazing, new roof. Possibility of extension. Exceptional location for this charming property. Modernization project with architect already completed, turnkey possibility. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont ...*

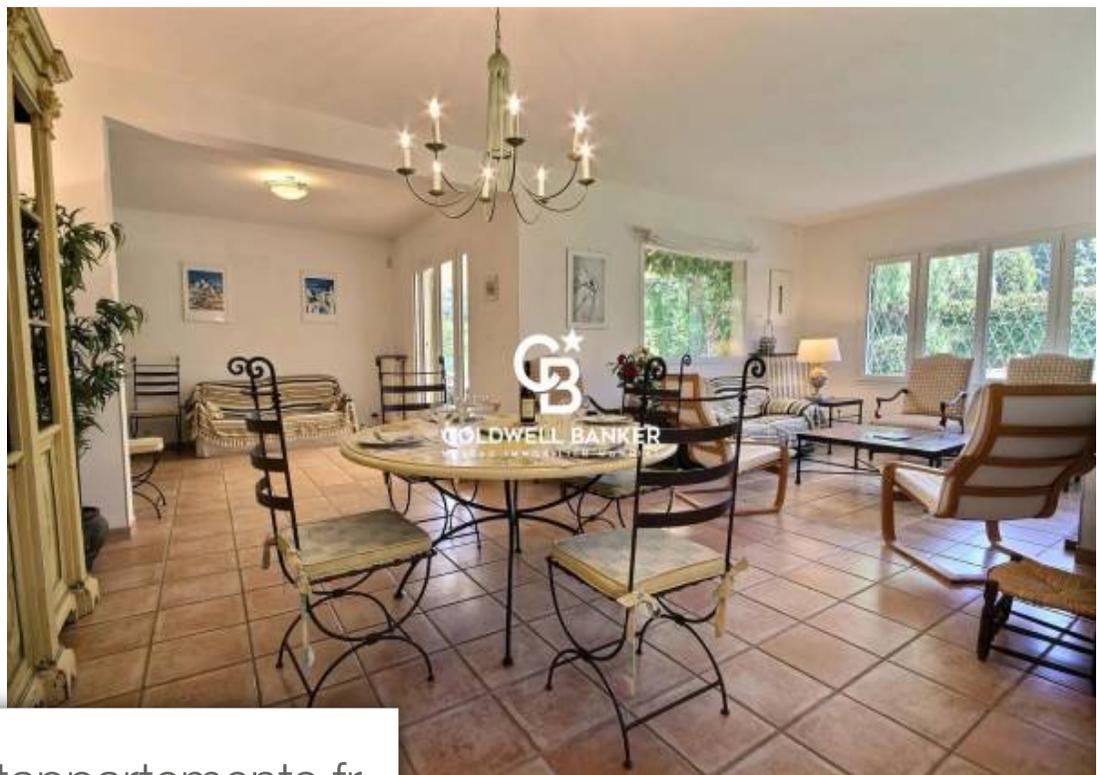
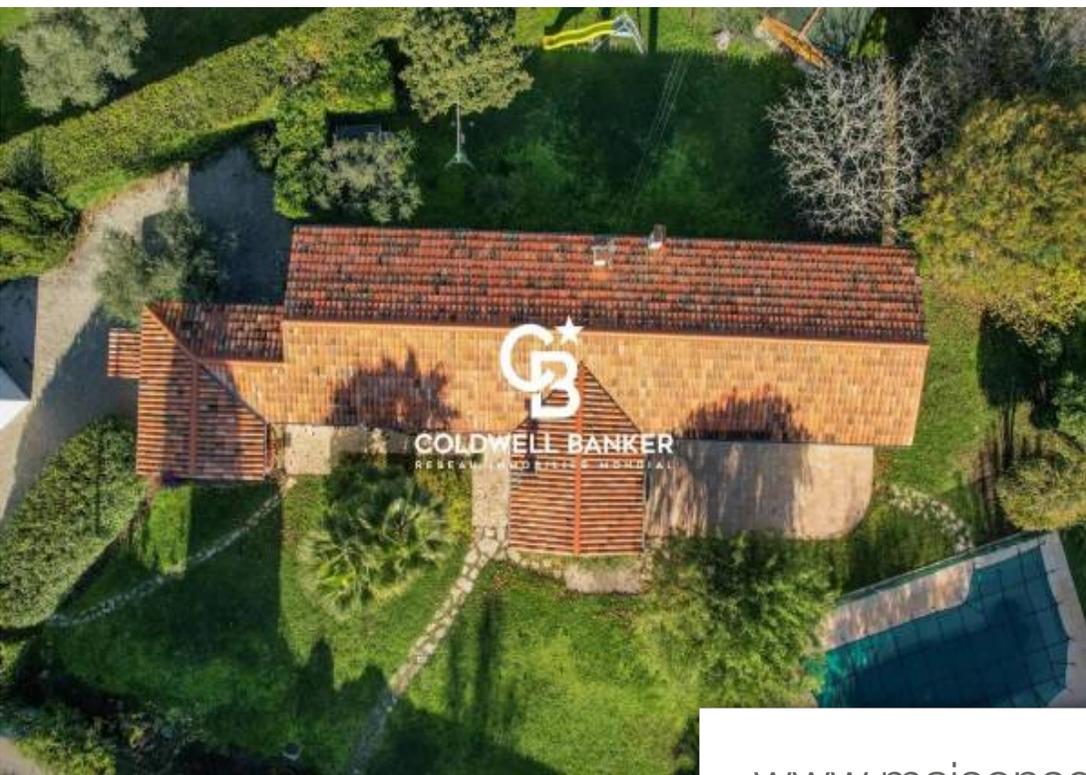
## **COLDWELL BANKER STANDING REALTY**

11 rue Chauvain - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

