



5 Pièces  
280 m<sup>2</sup>  
CAB6645  
1 995 000 €

# Cannes Maison à vendre (06400)

Située au cœur du secteur résidentiel et prestigieux d'Oxford à Cannes, cette superbe villa provençale offre une surface totale d'environ 280 m<sup>2</sup>, dont 233 m<sup>2</sup> habitables, entourée de verdure, située sur un terrain d'environ 800 m<sup>2</sup>. Au rez-de-jardin : Un appartement indépendant composé d'un séjour, d'une cuisine équipée, d'une chambre et d'une salle de bains. Une spacieuse pièce polyvalente pouvant être transformée en salle de sport ou home cinéma, également équipée d'une salle de bains. Au premier étage : Un vaste hall d'entrée desservant un premier salon, une chambre à coucher spacieuse, un ...

*Located in the heart of the prestigious residential area of Oxford in Cannes, this superb Provençal villa offers a total surface area of approximately 280 sqm, including 233 sqm of living space, surrounded by greenery and set on a plot of approximately 800 sqm. On the garden level: An independent apartment comprising a living room, a fitted kitchen, a bedroom, and a bathroom. A spacious multipurpose room that can be converted into a gym or home cinema, also equipped with a bathroom. On the first floor: A large entrance hall leading to a first living room, a spacious bedroom, a bright living ...*

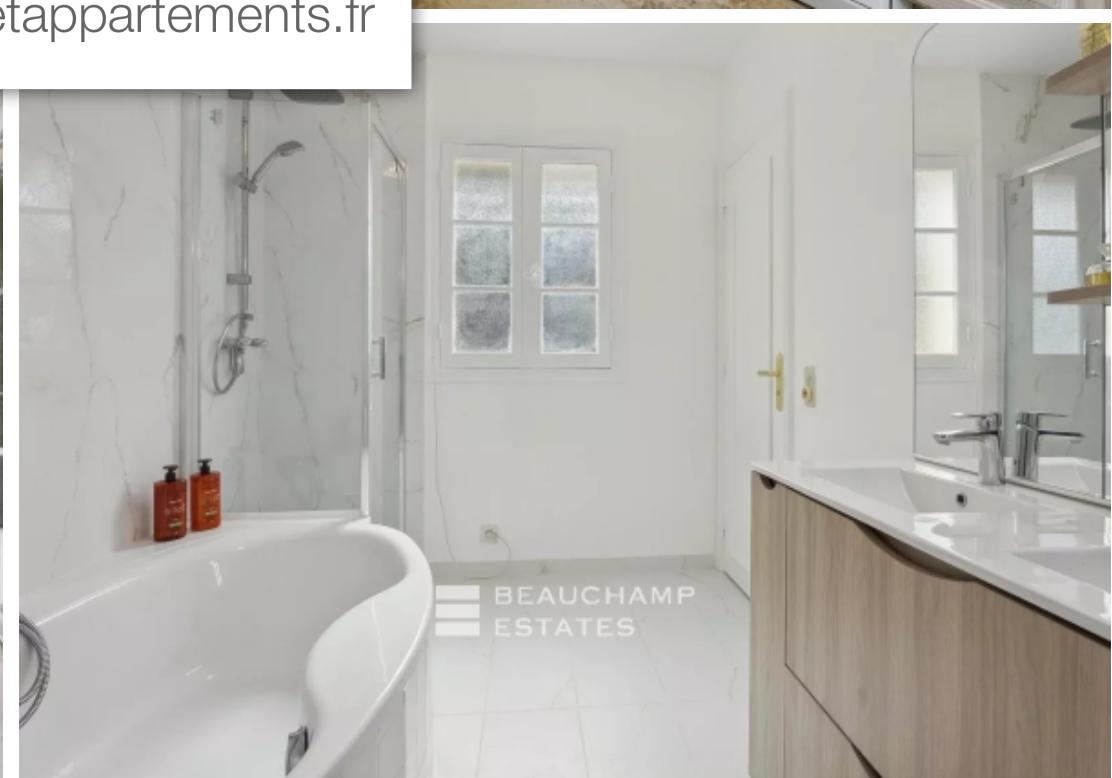
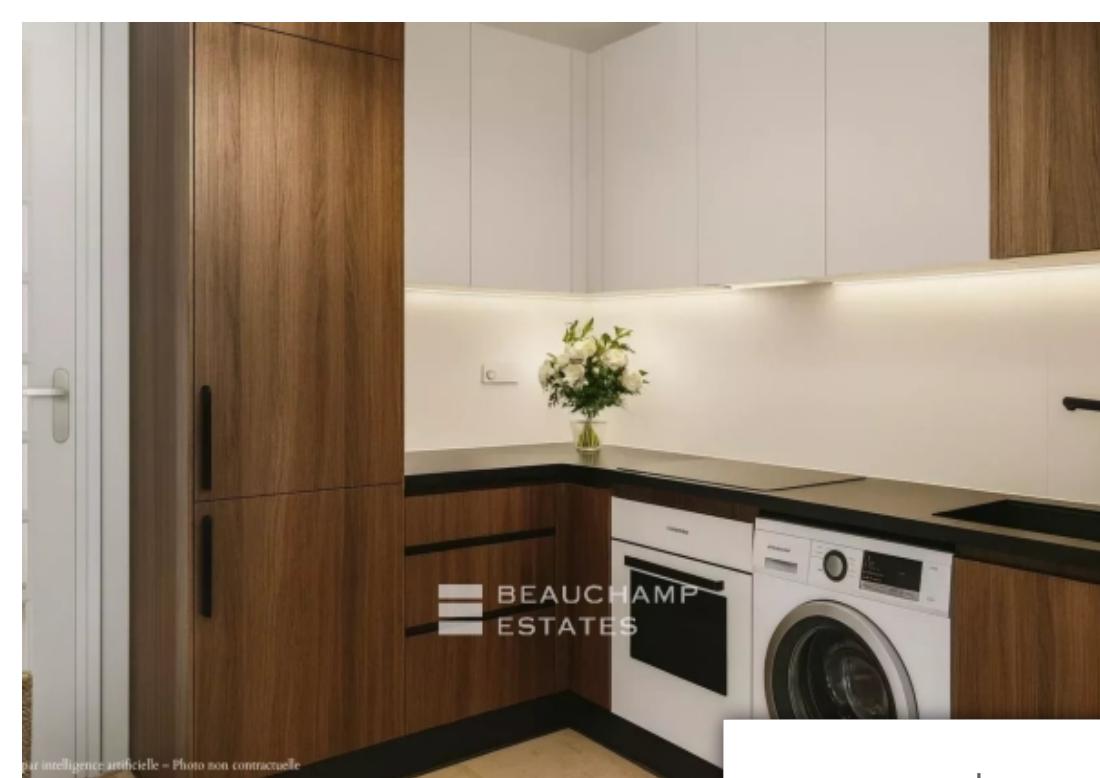
## BEAUCHAMP ESTATES

19 rue des Etats Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)