



5 Pièces  
233 m<sup>2</sup>  
24621MM  
1 990 000 €

# Cannes Maison à vendre (06400)

À seulement 10 minutes du centre-ville et des plages de sable, nichée dans un écrin de verdure au calme et bénéficiant d'une vue mer panoramique à couper le souffle, cette magnifique villa contemporaine de plain-pied d'environ 200 m<sup>2</sup> est présentée en état exceptionnel. Édifiée sur un superbe terrain paysager de 1 660 m<sup>2</sup>, la propriété offre des prestations haut de gamme. Elle dispose d'un vaste espace de vie d'environ 100 m<sup>2</sup> avec cuisine américaine et buanderie, s'ouvrant sur une large terrasse couverte d'environ 50 m<sup>2</sup>. La villa comprend une suite parentale avec salle de bains, douche et WC, ...

*Just 10 minutes from the city centre and sandy beaches, nestled in a peaceful green setting and enjoying breathtaking panoramic sea views, this magnificent contemporary single-storey villa of approximately 200 sqm is presented in exceptional condition. Set on a beautifully landscaped plot of 1,660 sqm, the property offers high-end features throughout. It boasts a spacious living area of around 100 sqm with an open-plan kitchen and utility room, opening onto a large covered terrace of approximately 50 sqm. The villa comprises a master suite with bathroom/shower/WC, three additional bedrooms with ...*

## AMANDA PROPERTIES

93, boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)